DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

The Spanish Group LLC
1 Park Plaza, Suite 600
Irvine, CA 92614
United States of America
https://www.thespanishgroup.org

Certified Translation

Furnished on the 3rd day of April, 2024

I, Anastasia Obydionova ( ), hereby certify that I translated the attached documents from Ukrainian into English or English into Ukrainian and that these translations are accurate and faithful translations of the original documents. Furthermore, I certify that I am proficient in translating both Ukrainian and English and that I hold the capacity to render and certify the validity of such translations. These documents have not been translated for a family member, friend, or business associate.

I, Salvador G. Ordorica, as a Quality Assurance Agent of The Spanish Group LLC, hereby attest that the aforementioned translator is a proficient Ukrainian-English translator. Accordingly, as an authorized representative of The Spanish Group, I certify that these documents have been proofread and that the attached documents are faithful and authentic translations of their originals.

Respectfully,

Salvador G. Ordorica
The Spanish Group LLC
(ATA #267262)

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

The Spanish Group LLC verifies the credentials and/or competency of its translators and the present certification, as well as any attached pages, serves to affirm that the document(s) enumerated above has/have been translated as accurately as possible from its/their original(s). The Spanish Group LLC does not attest that the original document(s)' is/are accurate, legitimate, or has/have not been falsified. Through having accepted the terms and conditions set forth in order to contract The Spanish Group LLC's services, and/or through presenting this certificate, the client releases, waives, discharges and relinquishes the right to present any legal claim(s) against The Spanish Group LLC. Consequently, The Spanish Group LLC cannot be held liable for any loss or damage suffered by the Client(s) or any other party either during, after, or arising from the use of The Spanish Group LLC's services.

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

State of California
Secretary of State

This Certificate is not valid for use anywhere within the United States of America, its territories or possessions.

APOSTILLE
(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: Pays / País:	United States of America
This public document Le présent acte public / El presente documento público	
2. has been signed by a été signé par ha sido firmado por	*Orlena C. Bolder*
3. acting in the capacity of agissant en qualité de quien actúa en calidad de	*Notary Public, State of California*
4. bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de y está revestido del sello / timbre de	*Orlena C. Bolder , Notary Public, State of California*

Certified
Attesté / Certificado

5. at à / en	Los Angeles, California	**6. the** le / el día	*5th day of April 2024*
7. by par / por	Secretary of State, State of California		
8. N° sous n° bajo el número	*15369*		
9. Seal / stamp: Sceau / timbre: Sello / timbre:		**10. Signature:** Signature: Firma:	

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.
This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.
To verify the issuance of this Apostille, see: apostille-search.sos.ca.gov/.
This certificate does not constitute an Apostille under the Hague Convention of 5 October 1961, when it is presented in a country which is not a party to the Convention. In such cases, the certificate should be presented to the consular section of the mission representing that country.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.
Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.
Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante: apostille-search.sos.ca.gov/.
Ce certificat ne constitue pas une Apostille en vertu de la Convention de La Haye du 5 Octobre 1961, lorsque présenté dans un pays qui n'est pas partie à cette Convention. Dans ce cas, le certificat doit être présenté à la section consulaire de la mission qui représente ce pays.

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.
Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.
Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: apostille-search.sos.ca.gov/.
Este certificado no constituye una Apostilla en virtud del Convenio de La Haya de 5 de octubre de 1961 cuando se presenta en un país que no es parte del Convenio. En estos casos, el certificado debe ser presentado a la sección consular de la misión que representa a ese país.

Sec/State Form NP-40 LA (rev. 01/2021)

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

ACKNOWLEDGMENT

A notary public or other officer completing this certificate verifies only the identity of the individual who signed the document to which this certificate is attached, and not the truthfulness, accuracy, or validity of that document.

State of California

County of **ORANGE** .

On APR 0 3 2024, before me, **ORLENA C. BOLDER Notary Public**
(insert name and title of the officer)

personally appeared **Salvador G. Ordorica**,
who proved to me on the basis of satisfactory evidence to be the person whose name is subscribed to the within instrument and acknowledged to me that he executed the same in his authorized capacity, and that by his signature on the instrument the person, or the entity upon behalf of which the person acted, executed the instrument.

I certify under PENALTY OF PERJURY under the laws of the State of California that the foregoing paragraph is true and correct.

WITNESS my hand and official seal.

ORLENA C. BOLDER
COMM #2455210
Notary Public - California
Orange County
My Comm. Expires Oct 27, 2027

Signature _____ **(Notary Public Seal)**

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

Додаток 1 до
Порядку діяльності
Національного агентства України
з питань виявлення, розшуку та управління активами,
одержаними від корупційних
та інших злочинів

ЗАЯВА
про участь у конкурсному відборі юридичних осіб,
які здійснюють реалізацію арештованого майна

Учасник: **Boathouse Auctions, Inc.**
Місцезнаходження юридичної особи: **520 Fulling Mill Lane, Fairfield, CT, 06824 USA**
Поштова адреса: **520 Fulling Mill Lane, Fairfield, CT, 06824 USA**
Номер телефону: **+1-203-530-3870**
адреса електронної пошти: **jack@boathouseauctions.com**

Просимо дозволити участь у виборі на конкурсній основі юридичної особи, яка здійснюватиме реалізацію заарештованого активу (далі – конкурс), Royal Romance, 92,1-метровий Feadship 2015 р., номер IMO 1012268, що знаходиться поблизу Доки верфі Адрія у Трогірі, Республіка Хорватія.

Підтверджуємо можливість виконання вимог Порядку реалізації арештованого майна на електронних торгах, затвердженого постановою № 719 Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2017 року, та незастосування до юридичної особи, до її засновників та працівників будь-яких персональних, спеціальних, економічних та інших обмежувальних заходів (санкцій) на національному та/або міжнародному рівні.

У разі визначення переможця конкурсу протягом п'яти робочих днів з дня отримання від ARMA повідомлення про результати конкурсу ми зобов'язуємося зв'язатися з ARMA та надати підписаний проект договору про надання послуг, яке було розміщено в оголошенні про конкурс, або, у разі необхідності, погодити умови такого договору із законодавством держави місцезнаходження юридичної особи-нерезидента для надання відповідних пропозицій.

Ознайомлений з тим, що у разі неукладення договору у строки, встановлені Порядком відбору на конкурсній основі юридичних осіб, які здійснюють реалізацію арештованого майна, затвердженого постановою № 558 Кабінету Міністрів України від 9 серпня 2017 року із змінами, внесеними постановою № 1250 Кабінету Міністрів України від 14 листопада 2023 року, ARMA надсилає учаснику повідомлення про визначення переможця та укладення договору. конкурсу, яка посіла II місце за кількістю балів.

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

До цієї заяви додаються документи, зазначені у пункті 18 Порядку конкурсного відбору юридичних осіб, які реалізують заарештоване майно. Підтверджуємо, що надані відомості, документи та матеріали щодо заявника є достовірними.

Директор, Boathouse Auctions, Inc.	Jack Mahoney	Джек Махоні
(ім'я підписанта від імені керівника)	(підпис та печатка (за наявності))	(ім'я та прізвище)
2 квітня 2024	Jack Mahoney 5D6BFAFB4A5E4B4...	

Перелік документів, що додаються до заявки на участь у конкурсі:

1) копії статутних/засновницьких документів юридичної особи, а для юридичних осіб-нерезидентів - також документ про реєстрацію такої особи в державі її місцезнаходження (витяг з торгового, банківського чи судового реєстру тощо).), які засвідчені відповідно до законодавства держави їх видачі.

У разі наявності можливості ознайомлення з установчими документами учасника в Єдиному державному реєстрі юридичних та фізичних осіб - копії таких документів підприємцям та громадським формуванням не надаються;

ВІДПОВІДЬ: Будь ласка, перегляньте додане Свідоцтво про належний правовий статус юридичної особи, видане секретарем штату Делавер від 1 квітня 2024 року.

2) довідка в довільній формі з описом загального алгоритму роботи електронних торгів (аукціону) та відомостями, що підтверджують можливість забезпечення безперешкодного доступу учасників до участі в електронних торгах, інформацією про рівні умови участі та цілодобовий доступ до інформації для всіх учасників електронних торгів щодо проведення торгів, можливість пошуку та перегляду повної та достовірної інформації про проведення електронних торгів, архіву проведених таких торгів, а також наявності сервісів підтримки користувачів у системі електронних торгів за принципом аукціону, що є використовується учасником (далі – система електронних торгів).

Для опису алгоритмів роботи системи електронних торгів учасник має право подати електронну/паперову форму презентації, яка описує процес організації та проведення електронних торгів за принципом аукціону та складання їх підсумків та містить графічне зображення процес роботи системи електронних торгів, організаційно-методичні документи з питань функціонування програмного

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

забезпечення таких систем (інструкції для користувачів тощо);

ВІДПОВІДЬ: Boathouse Auctions побудовано на стеку LAMP (Linux, Apache, MySQL, PHP), що забезпечує надійну основу для безпечних і масштабованих веб-додатків. Кожна функція була спеціально розроблена для платформи аукціону яхт, що забезпечує максимальний контроль, відповідність даних і безпеку. Уникаючи стандартних бібліотек, ми зберігаємо повну власність на нашу кодову базу, дозволяючи створювати індивідуальні рішення, які відповідають нашим конкретним вимогам.

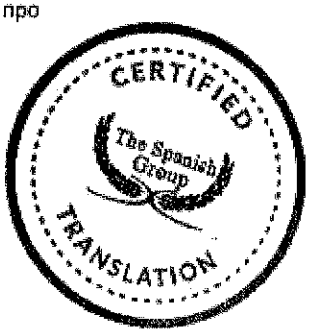
Безпека та відповідність даних є першорядними факторами в архітектурі нашої платформи. Автентифікація та авторизація користувачів обробляються з точністю, забезпечуючи доступ до конфіденційних функцій лише авторизованим особам. Використовуючи можливості PHP, ми впроваджуємо ретельні методи перевірки та санітарної обробки даних, захищаючи від типових загроз безпеці.

Щоб оптимізувати доставку медіафайлів і підвищити швидкість завантаження сторінок, документи та медіафайли вивантажуються через наш CDN зображень, який підтримується Imgix через AWS S3. Ця інтеграція дозволяє миттєво конвертувати в сучасні веб-формати, такі як AVIF, підвищуючи сумісність і зменшуючи використання пропускної здатності. Сторінки додатково оптимізуються за допомогою механізмів кешування на стороні сервера, використовуючи кешування об'єктів і периферійні мережі для швидкої доставки вмісту користувачам по всьому світу.

Наша платформа має інноваційний механізм автентифікації за допомогою «магічних посилань», що забезпечує плавний і безпечний доступ для користувачів. Ці магічні посилання динамічно генеруються та надсилаються електронною поштою, надаючи користувачам миттєвий доступ до таких функцій, як призначення ставок у режимі реального часу, участь в аукціоні та завантаження документів без необхідності ручного введення пароля.

Boathouse Auctions надає пріоритет можливостям журналювання та аудиту магічних посилань і ставок у реальному часі. Кожна взаємодія, від видачі та використання магічних посилань до участі в торгах у реальному часі, реєструється та перевіряється. Це забезпечує прозорість і підзвітність, дозволяючи нам відстежувати дії користувачів, контролювати цілісність системи та підтримувати безпечне середовище для всіх користувачів.

Інтерфейс нашої платформи управляється JavaScript, що дозволяє динамічно маніпулювати сторінками на основі конкретних файлів cookie, статусу верифікації та ролей користувачів. Цей персоналізований підхід гарантує, що користувачі отримають задоволення від роботи, адаптованої до їхніх потреб, уподобань і дозволів. Незалежно від того, чи йдеться про



DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

оновлення інтерфейсів призначення ставок у режимі реального часу чи представлення релевантного вмісту на основі профілів користувачів, наша реалізація JavaScript забезпечує безперебійну, безпечну та інтуїтивно зрозумілу взаємодію з користувачем.

1. **Оновлення аукціону в режимі реального часу**: реалізована функція для динамічного відтворення оновлень аукціону, що дозволяє користувачам отримувати сповіщення в режимі реального часу про дії ставок і зміни аукціону без ручного оновлення сторінки.
2. **Динамічна передача елементів активності**: розроблена гнучка система візуалізації для динамічного генерування HTML для елементів стрічки активності на основі даних на стороні сервера, що забезпечує плавну інтеграцію нових типів діяльності та налаштування форматів відображення.
3. **Ефективна маніпуляція DOM:** використовувалися ефективні методи маніпуляції DOM для додавання або прикріплення вмісту HTML до каналу активності на основі вибраного режиму (додавання або прикріплення), оптимізуючи продуктивність візуалізації для більш плавної взаємодії з користувачем.
4. **Спеціальне форматування дати:** інтегрована бібліотека Moment.js для форматування позначок часу зручним для користувача способом, покращуючи читабельність і забезпечуючи послідовне відображення дати в різних браузерах і на різних пристроях.
5. **Перевірки автентифікації користувачів:** реалізовані перевірки автентифікації, щоб гарантувати, що лише авторизовані користувачі можуть отримати доступ до конфіденційних функцій і робити ставки на аукціонах, підвищуючи безпеку платформи та захищаючи дані користувачів від несанкціонованого доступу.
6. **Засіб перевірки наявності елементів активності:** створено функцію для перевірки наявності елементів активності в стрічці, запобігаючи повторюваним записам і оптимізуючи використання ресурсів шляхом вибіркового відтворення нових оновлень активності.
7. **Сумісність із різними веб-браузерами:** забезпечена сумісність із різними веб-браузерами шляхом написання коду JavaScript, який відповідає веб-стандартам і найкращим практикам, гарантуючи узгоджену функціональність у різних середовищах браузера.
8. **Чуйний користувальницький інтерфейс:** розроблені адаптивні компоненти користувальницького інтерфейсу, які адаптуються до різних розмірів екрана та пристроїв, забезпечуючи безперебійний досвід аукціону для користувачів, які отримують доступ до платформи з настільних комп'ютерів, планшетів або смартфонів.

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

9. **Посилена безпека та аудит:** забезпечено безпеку та можливості аудиту взаємодії користувачів шляхом відстеження використання магічних посилань і дій ставок у реальному часі для перевірки та відповідності.

3) учасник - юридична особа - нерезидент подає інформацію про учасників та про структуру власності юридичної особи;

ВІДПОВІДЬ: Boathouse Auctions, Inc. є корпорацією штату Делавер, зареєстрованою 22 березня 2018 року. Нижче вказано відсоток структури власності з інформацією, виділеною жирним шрифтом, про активних учасників діяльності підприємства.

[redacted]	82.5%
[redacted]	3.3%
[redacted]	2.0%
[redacted]	2.0%
[redacted]	1.8%
[redacted]	1.8%
[redacted]	1.8%
[redacted]	1.0%
[redacted]	1.0%
[redacted]	1.0%
[redacted]	1.0%
[redacted]	1.0%
Усього видано та перебуває в обігу	**100.0%**

4) інформаційна довідка з Єдиного реєстру підприємств, щодо яких порушено справу про банкрутство, яка порушена не пізніш як за два робочі дні до дати подання заяви про участь у конкурсі, або інший офіційний документ, що підтверджує відповідність відповідати визначеним кваліфікаційним критеріям та сертифіковано відповідно до законодавства держави, де його було видано;

ВІДПОВІДЬ: Не застосовується, банкрутства немає. Будь ласка, перегляньте доданий афідевіт від 1 квітня 2024 року.

5) довідка про незастосування до юридичної особи, її кінцевого бенефіціарного власника, засновників (учасників), інших осіб у складі майна та працівників будь-яких

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

персональних, спеціальних, економічних та інших обмежувальних заходів (санкцій) на державному рівні. та/або міжнародного рівня (подається у довільній формі за підписом керівника юридичної особи або уповноваженої особи);

ВІДПОВІДЬ: Не застосовується, санкцій чи економічних та інших обмежувальних заходів на національному чи міжнародному рівні немає.

6) відомості про наявність представництв в Україні, країнах Європи, Північної та Південної Америки, Африки, Азії та Австралії, зокрема в країні, де фактично арештовані активи, що підлягають продажу, з наданням відповідних витягів з реєстру (у тому числі в електронному вигляді) або реєстраційних свідоцтв філій, представництва, дочірнього підприємства, материнського підприємства, інших афілійованих осіб (афілійовані особи - юридичні особи, щодо учасника яких здійснюється контроль або які здійснюють контроль за учасником, або які разом з учасником знаходяться під контролем іншої особи або інших осіб, в якими учасник має договірні відносини, зокрема франчайзинговий договір або асоціацію, інші асоційовані підприємства, і які представлені на ринку послуг хостингу під одним комерційним брендом), або інші офіційні документи, видані уповноваженою установою, що підтверджує такий факт, документи, що підтверджують наявність матеріально-технічної бази, яка дає можливість використовувати систему електронної торгівлі, забезпечує її функціонування та належний захист.

Учасникмає право надіслати лист у довільній формі з роз'ясненням структури корпоративних відносин між офісами;

ВІДПОВІДЬ: Не застосовується. Boathouse Auctions є приватною корпорацією у штаті Делавер, США, з єдиним офісом у штаті Коннектикут, округ Ферфілд.

7) підтвердження відповідними довідками та копіями документів наявності не менше шести працівників для забезпечення належного процесу проведення електронних торгів.

ВІДПОВІДЬ: Наступні представники доступні для належного виконання обов'язків, пов'язаних із реєстрацією учасників торгів, депозитом/депонуванням тендерної пропозиції, електронними торгами та закриттям угоди:

[redacted]

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

[redacted]

8) відомості про організацію торгів майном певного виду та типу, прирівняним до активів, що підлягають реалізації, із зазначенням опису майна, реалізованого за електронною процедурою торгів, короткого опису ходу проведення торгів, угод та їх основних результатів та ролі учасника надання відповідних послуг (копії протоколів проведення електронних торгів, інших документів, що відображають результати реалізації майна на електронних аукціонах тощо), відомості про обсяг та кількість укладених угод у системі електронних торгових операцій, кількість торгів та вартість нерухомості не менше ніж за три попередні роки (враховується)

ВІДПОВІДЬ: Будь ласка, перегляньте таблицю нижче, де показано нещодавні аукціонні продажі. Додаткова інформація надається за запитом.

[redacted]								

9) відомості про підтвердження наявності трудових відносин/контрактів з фахівцями з досвідом роботи у сфері організації проведення електронних торгів за принципом аукціону, біографічні довідки працівників, відомості про наявність або можливості укладення договорів/контрактів на надання послуг з оцінки активів, які були продані на організованому учасником аукціоні, інших заходів з таким майном та іншої необхідної інформації, зокрема щодо наявності обладнання та транспорту для

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

забезпечення переміщення активів послуг або наявності договору, укладеного третьою особою. сторони надання таких послуг;

ВІДПОВІДЬ: Будь ласка, перегляньте інформацію про представника та біографію в № 7 вище. Що стосується обладнання, транспорту, переміщення тощо, це не стосується нашого бізнесу.

10) проект пропонованих електронних правил проведення торгів за принципом аукціону та умовами виконання договору надання послуг, який, зокрема, містить інформацію про порядок, відповідно до якого учаснику пропонується проведення електронного продажу/торгівлі арештованих активів;

ВІДПОВІДЬ: Ми відповімо на це запитання двома відповідями --

1. практичний процес того, як це працює, і

2. наші Умови використання електронних торгів (див. вкладення), які юридично регулюють торги та угоду між нами, як аукціоністом, і учасниками торгів.

Практичний процес проведення аукціону починається з активу, який планується продати. Boathouse Auctions був створений виключно як онлайн-платформа для аукціонів високоякісних яхт. Ми не виставляємо на аукціон потерпілі аварії, пошкоджені чи врятовані судна, а також не виставляємо на аукціон нерухомість, класичні автомобілі, твори мистецтва тощо. Лише високоякісні яхти. Наш підхід поєднує в собі переваги традиційного яхтового брокерства з додатковою вартістю впевненості в часі, а також конкуренції та терміновості, створених аукціоном. Ми усуваємо поточні транспортні витрати, об'єднуючи покупців в один і той самий час і в одному місці, щоб за кілька тижнів виконати те, що часто може зайняти багато кварталів або років.

У партнерстві з Лістинговим брокером, судна широко продаються протягом тридцяти днів. Роль брокера залишається незмінною. Брокери керують продажем від запитів і показу до моменту закриття, і продавець їм платить згідно з умовами угоди про лістинг. Продавець надає огляд корпусу, механіки та двигуна та може встановити резервну ціну, якщо забажає. Boathouse Auctions оплачує маркетинг, просування та рекламу, а після успішного закриття аукціону ми отримуємо премію покупця у розмірі 8% від покупця (знижка для Royal Romance).

Належна перевірка покупця проводиться протягом чотиритижневого періоду попереднього перегляду до багатоденного онлайн-аукціону. Усі аукціони прозорі та

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

показуються всім у режимі реального часу. Потенційні покупці проходять попередню кваліфікацію для участі в торгах, вносячи депозит у розмірі 100 000 доларів США на депозитний рахунок, який зберігається Службою реєстру яхт у Форт-Лодердейлі, штат Флорида, або нашим юристом з морського права Джоном Сеннінгом, власником Essex Law Group. Продаж учаснику, який запропонував найвищу ціну, є остаточним і безумовним без будь-яких непередбачених витрат і надбавок на дослідження. Після завершення аукціону ми негайно переходимо до закриття через 30 днів або менше.

11) відомості про випадки організації торгів (торгів) майном, що було реалізовано за електронною процедурою на рівні міжнародної торгівлі із залученням іноземних учасників, про обсяг та кількість укладених у системі, в якій проводяться торги, угод та кількість проведених торгів (торгів) за попередній (облікований) рік, копії договорів та/або інших підтверджених документів, публікацій, цитованих вітчизняними та/або міжнародними інформаційними агентствами (за наявності);

ВІДПОВІДЬ: Нижче ви знайдете галузеві статті Superyacht Times та Boat International, присвячені продажам Boathouse Auctions. Також, будь ласка, перевірте № 8 вище. Додаткова інформація надається за запитом.

- https://www.superyachttimes.com/yacht_news/viking_yacht_grander_ambition_sold_at_auction
- https://www.boatinternational.com/yacht_market_intelligence/brokerage_sales_news/a_place_in_the_sun_yacht_auction
- https://www.boatinternational.com/yachts/news/trinity_yacht_hull_auction

12) цінову пропозицію щодо розміру винагороди учасника за організацію продажу активів, яка визначається у відсотках до вартості активів, що продаються;

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

13) довідка про відсутність зафіксованих порушень законодавства про економічну конкуренцію та/або порушень правил недобросовісної конкуренції, таких як маніпулювання розміром винагороди оператора, поширення недостовірної інформації про учасників ринку тощо;

ВІДПОВІДЬ: будь ласка, перегляньте доданий, підписаний і нотаріально засвідчений афідевіт, що підтверджує відсутність банкрутства, судових розглядів як позивачів або відповідачів тощо. Також, будь ласка, перегляньте доданий Свідоцтво про належний правовий статус юридичної особи, виданий секретарем штату Делавер 1 квітня 2024 року.

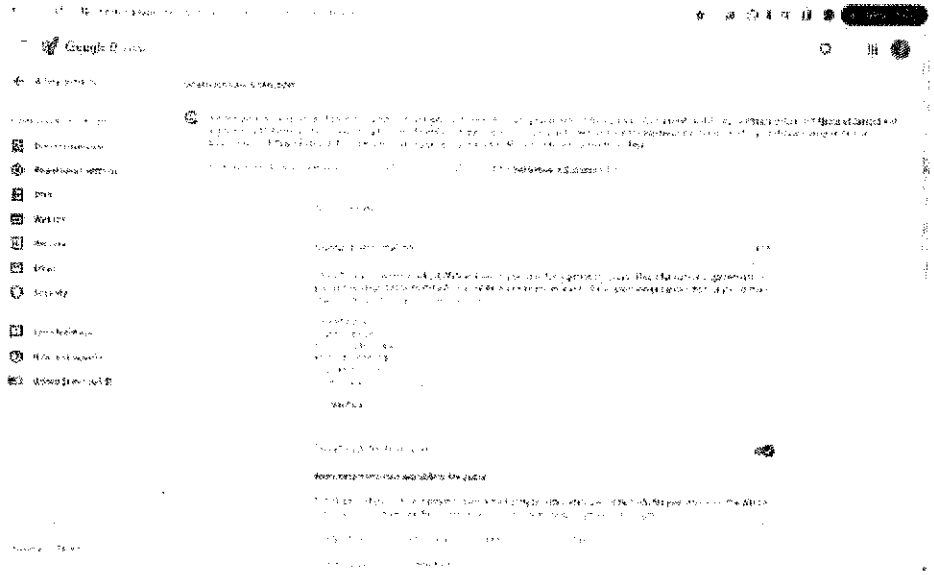
14) відомості про наявність права використання електронної системи торгів за принципом аукціону (документ, що підтверджує право власності на таку систему або право її використання, зокрема, шляхом залучення інших юридичних осіб);

ВІДПОВІДЬ: Ми володіємо власною електронною системою торгів та програмним забезпеченням. Будь ласка, перегляньте відповідь №2 щодо нашого власного коду та програмного забезпечення, яке ми створили виключно для наших аукціонів яхт.

15) відомості про наявність права використання доменного імені, на якому розташована система електронного аукціону, у мережі Інтернет (документ, що підтверджує право використання такого доменного імені, у тому числі із залученням інших юридичних осіб);

ВІДПОВІДЬ: Як основний акціонер компанії Boathouse Auctions, Inc., Джек Махоні володіє доменом boathouseauctions.com. Підкажіть, будь ласка, як ви хочете, щоб ми підтвердили право власності. Нижче наведено скріншот, однак ми можемо показати його в реальному часі, якщо комітет захоче побачити більш детальну інформацію в режимі реального часу.

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA



16) інформацію про наявність розробленої та розміщеної інструкції для користувачів щодо використання системи торгів.

ВІДПОВІДЬ: На веб-сайті boathouseauctions.com розміщено корисну інформацію для користувачів нашого сервісу, щоб вони могли швидко зрозуміти процес і те, як він працює. Зокрема, два посилання нижче надають користувачам інформацію про процес у простому для розуміння форматі.

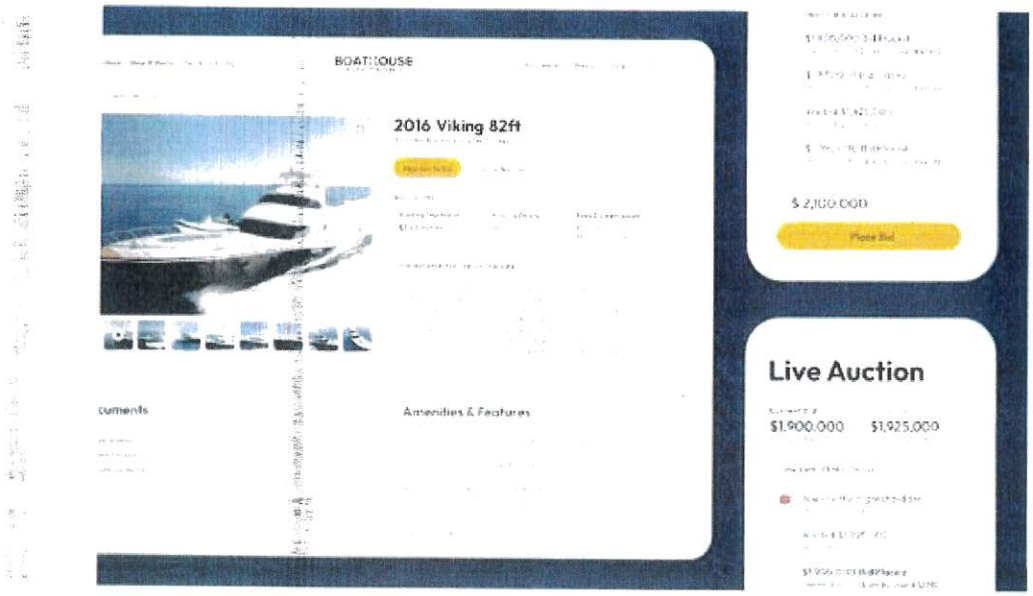
- Як це працює: https://boathouseauctions.com/how-it-works
- Поширені запитання щодо аукціону: https://boathouseauctions.com/frequently-asked-questions

Крім того, як ви можете побачити на скріншоті нижче, після початку торгів графічний інтерфейс стає сучасним, інтуїтивно зрозумілим, безпечним, працює в режимі реального часу та працює швидко. Відгуки, які ми отримуємо від учасників аукціону, завжди позитивні та приємні, навіть якщо вони не виграли аукціон. Крім того, наша команда готова допомогти пояснити процес внесення депозиту для участі в торгах через онлайн-торги в реальному часі з описовим інтерфейсом, який інформує учасників про статус

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

аукціонної активності та одночасно розраховує суму додаткової ставки, необхідну для розміщення наступної ставки.



CERTIFIED
The Spanish Group
TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

Учасник має право додатково подати інші документи, що підтверджують відповідність критеріям, визначеним у Порядку.

Максимізація прибутку за рахунок документації та процесу електронних торгів:

Щоб забезпечити максимальний прибуток, вкрай важливо усунути якомога більше невизначеності для потенційних покупців. Продавець часто цікавиться оціночною вартістю судна. Однак покупці суворо зосереджені на деталях опитування, які керують оцінкою. Незважаючи на те, що вони звучать схоже, і обидва дають приблизну вартість, оцінка та опитування – це дві дуже різні послуги. Ви можете розглядати оцінку як дослідження або порівняння подібних активів, а опитування – як дуже детальну багатоденну перевірку. Ми рекомендуємо, щоб ARMA розглянула формальну оцінку судна, а також дослідження, щоб значно мінімізувати невизначеність і максимізувати прибуток. Єдина відома нам компанія, яка пропонує як оцінку, так і опитування, це компанія під назвою Vessel Value Survey (https://www.vesselvaluesurvey.com/). Вони роблять дуже хорошу роботу. Ми попросили їх надати зразок яхт, схожих на Royal Romance, над якими вони нещодавно працювали. Вони відповіли:

Alfa Nero -82 метри Oceanco, Антигуанський уряд (VVS)
Amedea -106 метрів Lurssen, уряд США (субпідряд Patton Marine)
Vava II - 97 метрів Davenport, приватний (субпідрядник Aquilis Braemar)
Ragnar - 68-метрова Чиказька акція (VVS)
Waku – 62 метри Бенетті, терористичний суд штату Нью-Йорк
Lady Sara – 60 метрів Тріні, захоплення банку.

Якщо вам потрібні додаткові пропозиції лише для інспекторів яхт, ми настійно рекомендуємо Patton Marine або Pliske Marine. Обидві фірми мають чудову репутацію, вони користуються високою довірою серед покупців, і обидві фірми працюють по всьому світу. Покупець Royal Romance буде досвідченим, проникливим і кмітливим, і його представлятиме найкращий яхтовий брокер із провідної яхтової брокерської компанії. За нашими оцінками, якщо не пропонувати опитування або проводити опитування експерт без глобальної репутації, це призведе до значної невизначеності для покупців і знизить ціну продажу на 15-20% або більше з точки зору премії за ризик.

Що стосується яхтових брокерів, то в наших базах даних по Північній Америці та Європі представлено близько 7000 брокерів. Тим не менш, лише деякі яхтові брокерські фірми у світі здатні належним чином впоратися зі складностями та нюансами, необхідними для такого судна, як Royal Romance. Ми рекомендуємо до Вашої уваги наступні брокерські компанії:

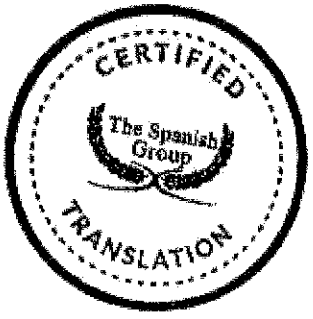
- Burgess (https://www.burgessyacht.com/en)
- Northrop & Johnson (https://www.northropandjohnson.com/)
- Fraser Yachts (https://www.fraseryachts.com/)
- Merle Wood & Associates (https://www.merlewood.com/)

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

Вплив вибраного брокера відіграє важливу роль у прогнозуванні довіри та якості яхти, що продається на аукціоні. Як зазначено у питанні №12 у заявці щодо винагороди, ставки є стандартними для всієї галузі зі зниженою комісією 5% для судна такого розміру. Комісія рівномірно розподіляється між Лістінговим брокеражем, який представляє продавця, та Брокерською компанією з продажу, яка представляє покупця. Брокерські компанії вимагатимуть від сторони, що продає, оплатити належні фото-, відеозйомку та опитування, які вони координуватимуть усі заходи.

Що стосується електронної платформи торгів, будь-хто, хто має підключення до Інтернету в будь-якій точці світу, може стежити за аукціонами на boathouseauctions.com. Лише ті учасники, які зробили депозит у розмірі 100 000 доларів США, можуть зробити ставку. Усі торги є прозорими, безпечними, швидкими та відображаються в реальному часі. Коли онлайн-аукціон наближається до завершення, у наш код вбудовано правило 2 хвилин, яке означає, що будь-які ставки, отримані протягом останніх 2 хвилин аукціону, скидають годинник аукціону на 2 хвилини. Це запобігає спробам покупців зробити ставку в останню секунду, одночасно збільшуючи прибуток для продавця. Крім того, оскільки ставки сповільнюються ближче до самого кінця, ми сповіщаємо учасників про те, що суму додаткової ставки було знижено, що, як правило, надихає на додаткові ставки та конкуренцію. Після завершення торгів і визначення того, хто запропонував високу ставку, переможець аукціону має 48 годин, щоб збільшити свою заставу зі 100 000 доларів США до 10% від ціни продажу, інакше він втратить свою заставу, і в той же час він переведе покупцю Преміум. Цей пункт викладено у № 2 Договору купівлі-продажу, що додається, і в нас жодного разу не було ситуації з невиконанням зобов'язань покупцем. Після того, як депозит та Покупницька премія будуть належним чином виплачені, ми переходимо безпосередньо до закриття угоди протягом 30 днів або менше.

Якщо у комітету виникнуть питання щодо процесу або процедури успішного завершення аукціону з продажу яхти, будь ласка, повідомте нам про це.



DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

Штат Коннектикут
Округ Ферфілд

Особисто прибув і з'явився до мене, нижчелідписаний нотаріус на ім'я Джон Махоні, житель Фейрфілда, штат Коннектикут, який робить наступну заяву та афідевіт під присягою та підтвердження переконань та особистих знань про те, що викладені нижче факти та питання стосуються найкраще з його знань:

Я, Джон Махоні, є президентом і головним виконавчим директором компанії Boathouse Auctions, Inc («BHA»), належним чином зареєстрованої та з хорошою репутацією в штаті Делавер. BHA є фінансово стабільною, працює прибутково, має достатню ліквідність, ніколи не оголошувала про банкрутство чи неплатоспроможність і наразі не є стороною в жодному судовому процесі як позивач чи відповідач.

Від 1 квітня 2024 р.

Jn Mahoney

[Підпис]
Джон Махоні

Склав присягу й підписав у моїй присутності 1 квітня 2024 р.

[Печатка: Джудіт Л. Луке
Нотаріус штат Коннектикут
Моє доручення закінчується.]

ublic

[Підпис]
Нотаріус

Джудіт Л. Луке

Моє доручення закінчується:

31 травня 2024 р.

JUDITH L. LUQUE
Notary Public, State of Connecticut
My Commission Expires May 31, 2024

[Печатка: Джудіт Л. Луке
Нотаріус штат Коннектикут
Моє доручення закінчується 31 травня 2024 р.]

CERTIFIED
The Spanish Group
TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

Делавер

Перший штат

Я, ДЖЕФФРІ В. БУЛЛОК, СЕКРЕТАР ШТАТУ ДЕЛАВЕР, ЦИМ ПІДТВЕРДЖУЮ, ЩО «BOATHOUSE AUCTIONS, INC.» НАЛЕЖНИМ ЧИНОМ ЗАРЕЄСТРОВАНА ЗГІДНО ІЗ ЗАКОНОДАВСТВОМ ШТАТУ ДЕЛАВЕР, МАЄ НАЛЕЖНИЙ ПРАВОВИЙ СТАТУС ТА Є ЮРИДИЧНОЮ ОСОБОЮ, НАСКІЛЬКИ ЦЕ СВІДЧАТЬ ЗАПИСИ ЦЬОГО ОФІСУ СТАНОМ НА ПЕРШЕ КВІТНЯ 2024 РОКУ.

ТАКОЖ ЦИМ ПІДТВЕРДЖУЮ, ЩО ЗАЗНАЧЕНІ «BOATHOUSE AUCTIONS, INC.» БУЛО ЗАРЕЄСТРОВАНО ДВАДЦЯТЬ ДРУГОГО БЕРЕЗНЯ 2018 РОКУ.

ТАКОЖ ЦИМ ПІДТВЕРДЖУЮ, ЩО ПОДАТКИ НА ФРАНШИЗУ СПЛАЧЕНО НА СЬОГОДНІШНІЙ ДЕНЬ.

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

[Підпис]
Джеффрі В. Буллок, секретар штату

[Печатка: Офіс секретаря - Делавер - 1973-1865]

Верифікація: 203147039
Дата: 01.04.2024 р.

6810734 8300
SR# 20241240134

Ви можете перевірити цей сертифікат онлайн за адресою corp.delaware.gov/authver.shtml

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

УМОВИ ВИКОРИСТАННЯ СЕРВІСУ BOATHOUSE AUCTIONS INC.

Останнє редагування: 25.01.2024 р.

Ласкаво просимо на веб-сайт **Boathouse Auctions** ("Сайт"), який належить і управляється компанією Boathouse Auctions, Inc., корпорацією штату Делавер ("**Компанія**", "**Boathouse Auctions**", "ми" або "нас"). На цій сторінці роз'ясняються умови та положення, які застосовуються під час використання вами Сайту та нашої онлайн та/або мобільної аукціонної платформи, а також програмного забезпечення, що надається на сервісі або у зв'язку з ним, та всіх супутніх послуг (разом - "**Сервіс**"), включаючи (i) подання заявок на придбання яхт, виставлених на аукціон Компанією як "Учасника торгів", та (ii)) Учасник Аукціону, який запропонував найвищу ціну на момент закриття Аукціону, визнається Компанією як "**Покупець**", або (iii) надання опису Яхти (як визначено нижче) і будь-якої іншої пов'язаної інформації у зв'язку з розміщенням яхти для продажу на Сайті як "**Продавець**". Отримуючи доступ до Сервісу або користуючись ним, ви підтверджуєте, що ви прочитали, зрозуміли і погоджуєтеся з цими Умовами надання послуг ("**Умови**"), зі збором і використанням вашої інформації, як викладено в Політиці конфіденційності Boathouse Auctions на сайті https://boathouseauctions.com/privacy-policy/, яка включена в ці Умови шляхом посилання. Ці Умови застосовуються до Покупців, Продавців, відвідувачів, користувачів та всіх інших осіб, які реєструються або іншим чином отримують доступ до Сервісу або Сайту (далі - "**Користувачі**").

На Сервіс можуть поширюватися додаткові умови та положення, які ми час від часу оголошуємо, і ваше користування Сервісом регулюється цими додатковими умовами та положеннями, які включені до цих Умов у вигляді посилання на них. Наприклад, будь ласка, зверніться до кожної веб-сторінки на Сайті, присвяченій конкретній яхті, щоб дізнатися про різні подробиці, пов'язані з продажем конкретної яхти на конкретному Аукціоні. Умови та всі інші публічно оголошені деталі Аукціону можуть бути змінені шляхом розміщення повідомлень або усних оголошень, зроблених до або під час Аукціону. Беручи участь в Аукціоні, ви визнаєте і погоджуєтеся з тим, що ви зобов'язані дотримуватися будь-яких додаткових умов, які можуть бути встановлені або оголошені Компанією і Продавцем до або під час Аукціону або у конкретному списку суден, або на веб-сторінці, або іншим чином. Інформація в списку суден або на веб-сторінці може регулярно оновлюватися, тому, будь ласка, регулярно перевіряйте цей список/сторінку, щоб переконатися, що ви переглядаєте найсвіжішу інформацію щодо Аукціону.

БУДЬ ЛАСКА, УВАЖНО ПРОЧИТАЙТЕ ЦІ УМОВИ, ЩОБ ПЕРЕКОНАТИСЯ, ЩО ВИ РОЗУМІЄТЕ ЖОДНЕ ПОЛОЖЕННЯ, ОСКІЛЬКИ ВОНИ СКЛАДАЮТЬ ОБОВ'ЯЗКОВИЙ ДОГОВІР, ПОВ'ЯЗАНИЙ З ПОСЛУГОЮ ТА ВАШИМ ВИКОРИСТАННЯМ САЙТУ. ЦІ УМОВИ МІСТЯТЬ ОБОВ'ЯЗКОВЕ ПОЛОЖЕННЯ ПРО ВІДМОВУ ВІД ІНДИВІДУАЛЬНОГО АРБІТРАЖУ ТА ГРУПОВИХ ПОЗОВІВ/СУДУ ПРИСЯЖНИХ, ЯКЕ ВИМАГАЄ ВИКОРИСТАННЯ АРБІТРАЖУ НА ІНДИВІДУАЛЬНІЙ ОСНОВІ ДЛЯ ВИРІШЕННЯ СПОРІВ, КРІМ СУДУ ПРИСЯЖНИХ АБО ГРУПОВИХ ПОЗОВІВ.

1. ВИКОРИСТАННЯ НАШОГО СЕРВІСУ

a. **Прийнятність.** Ці Умови є договором, укладеним між вами та Компанією. Ви повинні прочитати і погодитися з цими Умовами перед використанням Сервісу. Якщо ви не згодні, ви не маєте права користуватися Сервісом. Ви можете користуватися Сервісом тільки в тому випадку, якщо ви можете укласти обов'язковий договір з Компанією, і тільки відповідно до цих Умов і всіх застосовних місцевих, державних, національних і міжнародних законів, правил і положень. Будь-яке використання або доступ до Сервісу особами молодше 18 років суворо заборонено і є порушенням цих Умов. Для уникнення сумнівів, незважаючи на будь-які положення цієї Угоди про протилежне, сторони визнають і погоджуються, що ці Умови є виключно договором між вами і Компанією і прямо не регулюють будь-який продаж, транзакцію або інші відносини між вами і будь-яким іншим Користувачем, в тому числі будь-яким Покупцем або Продавцем.

b. **Сервіс Компанії.** Компанія є інформаційним сервісом та аукціонним сайтом, який об'єднує Покупців та Продавців. КОМПАНІЯ Є ОРГАНІЗАТОРОМ АУКЦІОНУ, А НЕ БРОКЕРОМ АБО ДИЛЕРОМ І НЕ ПРОДАЄ, НЕ ОБМІНЮЄ, НЕ КУПУЄ І НЕ ОБМІНЮЄ ЧАСТКУ В БУДЬ-ЯКІЙ ЯХТІ, ВИСТАВЛЕНІЙ НА ПРОДАЖ НА НАШОМУ СЕРВІСІ. КОМПАНІЯ НЕ Є ВЛАСНИКОМ І НЕ ВОЛОДІЄ ПРАВАМИ НА БУДЬ-ЯКУ ЯХТУ, ВИСТАВЛЕНУ НА ПРОДАЖ НА НАШОМУ СЕРВІСІ. Компанія НЕ пропонує інші допоміжні продукти та послуги, такі як фінансування, контракти на послуги, страхування від механічних поломок, реєстрація/оформлення яхт, а також послуги з передачі або закриття яхт, і будь-які подібні функції будуть виконуватися виключно сторонніми брокерами або іншими професіоналами. Відповідно до цих Умов, ви отримуєте невиключну, обмежену, непередавану ліцензію з правом відкликання на використання Сервісу та Сайту. Компанія

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

залишає за собою всі права, прямо не вказані в цій Угоді, щодо Сервісу та Контенту Компанії (як визначено нижче). Компанія може припинити дію цієї ліцензії в будь-який час з будь-якої причини або без неї.

c. **Обліковий запис Компанії.** Завдяки обліковому запису вашої Компанії ви маєте доступ до Послуг і функціональних можливостей, які ми можемо створювати і підтримувати час від часу на власний розсуд. Ми можемо підтримувати різні типи облікових записів для різних типів Користувачів. Якщо ви відкриваєте обліковий запис Компанії від імені компанії, організації або іншої юридичної особи, то (а) "ви" означає вас і цю юридичну особу, і (б) ви заявляєте і гарантуєте, що ви є уповноваженим представником цієї юридичної особи, який має право пов'язувати цю юридичну особу цими Умовами, і що ви погоджуєтеся з тим, що ця юридична особа зобов'язана дотримуватися цих Умов. Ви не маєте права використовувати обліковий запис іншого Користувача без його дозволу. При створенні свого облікового запису ви повинні надати точну і повну інформацію, і ви повинні підтримувати цю інформацію в актуальному стані. Ви несете повну відповідальність за діяльність, яка відбувається у вашому обліковому записі, і ви повинні зберігати ім'я користувача та пароль вашого облікового запису в безпеці. Ви можете бути притягнуті до відповідальності за будь-які збитки, понесені Компанією, її афілійованими особами, посадовими особами, директорами, працівниками, консультантами, агентами та представниками внаслідок використання вашого облікового запису або пароля вами чи іншим. Ми рекомендуємо вам використовувати "надійні" паролі (паролі, які використовують комбінацію великих і малих літер, цифр і символів) для вашого облікового запису. Ви повинні негайно повідомити Компанію про будь-яке порушення безпеки або несанкціоноване використання вашого облікового запису. Компанія не несе відповідальності за будь-які збитки, спричинені будь-яким несанкціонованим використанням вашого облікового запису. Надаючи Компанії свою адресу електронної пошти або використовуючи Послугу чи відвідуючи Сайт, ви даєте згоду на використання нами адреси електронної пошти для надсилання вам повідомлень, пов'язаних з Сервісом, в електронному вигляді, включаючи будь-які повідомлення, що вимагаються законом, замість того, щоб надсилати їх поштою або будь-яким іншим способом. Ми також можемо використовувати вашу електронну адресу для надсилання вам інших повідомлень, таких як зміни в функціях Сервісу, спеціальні пропозиції та інформаційні бюлетені, як описано в нашій Політиці конфіденційності.

d. **Правила користування Сервісом.** Ми можемо без попереднього повідомлення змінювати Сервіс, припиняти надання послуг Сервісу або його функцій вам або Користувачам загалом, а також встановлювати обмеження на використання Сервісу на власний розсуд. Ми можемо назавжди або тимчасово припинити або призупинити ваш доступ до Сервісу без попередження і відповідальності з будь-якої причини, в тому числі, якщо, на наш власний розсуд, ви порушуєте будь-яке положення цих Умов, або без будь-якої причини. Після припинення з будь-якої причини або без причини вашого доступу ви маєте продовжувати дотримуватися цих Умов. Ви несете повну відповідальність за свою взаємодію з іншими Користувачами Компанії. Ми залишаємо за собою право, але не зобов'язані відстежувати питання щодо суперечок, які виникли між вами та іншими Користувачами. Компанія не несе відповідальності за вашу взаємодію з іншими Користувачами, а також за дії або бездіяльність будь-якого Користувача.

2. КОНТЕНТ ПРОДАВЦЯ

Ми не претендуємо на право власності на створений Продавцем контент і матеріали, надані нам у зв'язку з Послугами або розміщені на Сайті (разом "Контент Продавця"), і ми не проводили незалежну перевірку точності або повноти будь-якого такого Контенту Продавця. Надаючи будь-який Контент Продавця, включаючи огляд судна або інвентаризацію, ви надаєте Компанії та її афілійованим особам безстроковому, без права відклику, безоплатну, діючу по всьому світу, з можливістю сублідензування та передавану ліцензію на копіювання, публікацію, переклад, зміну, зміну формату, створення похідних документів, розповсюдження, відтворення, продаж, демонстрацію, передачу, публікацію, трансляцію, розміщення, архівування, зберігання, кешування, використання або використання в інший спосіб всієї або будь-якої частини Контенту Продавця, а також ваше ім'я, особисті дані і подібне, що входять до складу Контенту Продавця, а також ім'я користувача та його хеш-тег в соціальних мережах, ім'я користувача, справжнє ім'я, зображення профілю та/або будь-яку іншу інформацію, пов'язану з Контентом Продавця, будь-яким комерційним або некомерційним способом, повністю або частково, на будь-яких каналах розповсюдження, формах, засобах масової інформації або технологіях, відомих зараз або розроблених у майбутньому, включаючи, але не обмежуючись цим, магазини, друковані маркетингові матеріали, електронні листи, веб-сторінки, акаунти в соціальних мережах і для будь-яких інших маркетингових, рекламних

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

цілей, зв'язків з громадськістю, продажів або промо-цілей, із зазначенням авторства або без такого, а також без будь-якого додаткового попередження вас. Ні ви, ні будь-яка інша фізична або юридична особа не маєте права (i) отримувати будь-яку винагороду або компенсацію за використання Контенту Продавця відповідно до цих Умов або (ii) перевіряти або затверджувати редакційну копію або інші матеріали, які можуть бути використані у зв'язку з Контентом Продавця. Компанія залишає за собою право на власний розсуд і без попереднього повідомлення видаляти, змінювати або відмовляти в публікації будь-якого Контенту Продавця з будь-якої причини або без неї. За умови дотримання ліцензій, наданих в цих Умовах, ви зберігаєте право власності на будь-які авторські та інші права, які ви можете мати на Контент Продавця.

Надаючи Контент Продавця, ви заявляєте і гарантуєте, що (i) ви володієте або контролюєте всіма правами на Контент Продавця, а також правом надавати всі права і ліцензії, передбачені цими Умовами, а якщо ви не є власником таких прав, то власник таких прав повністю і фактично відмовився від усіх таких прав і остаточно надав вам право використовувати Контент Продавця і надавати ліцензії, зазначені вище, без необхідності виплати вам або будь-якій іншій фізичній або юридичній особі; (ii) ви отримали дозвіл від будь-яких фізичних осіб або інших третіх осіб, які вказані у Контенті Продавця, на використання та надання іншим особам права на використання їхнього імені, зображення, голосу та/або подібного без необхідності оплати вам або будь-якій іншій фізичній чи юридичній особі; (iii) вам виповнилося 18 років або більше; і (iv) Контент Продавця не (a) містить неправдиву або оманливу інформацію, (b) не порушує права інтелектуальної власності, приватності, публічності, статутні, договірні або інші права будь-якої третьої сторони, (c) не містить будь-який наклепницький, дискредитаційний, непристойний, образливий, загрозливий або іншим чином турбуючий або неповажницький контент або (d) не містить комп'ютерні віруси, черв'яки або інші шкідливі файли або шкідливе програмне забезпечення. На вимогу Компанії ви повинні надати Компанії будь-яку документацію, обґрунтування або випуски, необхідні для перевірки дотримання вами цих Умов. Ви несете повну відповідальність за Контент Продавця і цим погоджуєтеся захищати, відшкодовувати збитки і захищати Компанію і її співробітників, агентів, афілійованих осіб, брокерів, маклерів, сюрвейерів, правонаступників і ліцензіатів від будь-яких збитків, претензій, втрат, витрат або зборів, що виникають в результаті або у зв'язку з порушенням будь-якого з вищевказаних зава або порушенням вами будь-якого закону або права третьої сторони.

Компанія не гарантує правдивість, точність або надійність будь-якого Контенту Продавця і не підтримує будь-які думки, висловлені Продавцем, будь-яким брокером, вами або будь-ким іншим. Надаючи Контент Продавця, ви повністю і беззастережно і назавжди звільняєте Компанію та її посадових осіб, директорів, співробітників, агентів, афілійованих осіб, брокерські компанії, брокерів і сюрвейерів від будь-яких претензій, вимог, збитків, витрат, необхідності відшкодування витрат і збитків (фактичних або непрямих, прямих або опосередкованих), відомих або невідомих, передбачуваних або непередбачуваних, умовних або фіксованих, будь-якого виду і характеру, що стосуються, виникають або якимось чином пов'язані з: (i) спорами між вами і Покупцем або одним чи кількома Користувачами, або будь-якою іншою фізичною чи юридичною особою, або (ii) використанням Компанією або вами Контенту Продавця, включаючи, без обмежень, будь-які претензії щодо того, що використання Контенту Продавця відповідно до цих Умов порушує будь-які ваші права інтелектуальної власності, авторські права, права на публічність або конфіденційність, "моральні права" або права на атрибуцію і цілісність. Ви визнаєте і погоджуєтеся з тим, що Компанія не контролює і не несе відповідальності за будь-які збитки або втрати, що виникли в результаті використання (включаючи, без обмежень, повторну публікацію) або неправильного використання вами або будь-якою третьою особою будь-якого Контенту Продавця. Компанія діє як пасивний канал для Контенту Продавця і не зобов'язана перевіряти або контролювати Контент Продавця. Якщо Компанії стане відомо про будь-який Контент Продавця, який може не відповідати цим Умовам, Компанія може розслідувати звинувачення і на власний розсуд визначити, чи потрібно вживати заходів відповідно до цих Умов, включаючи, але не обмежуючись цим, видалити або вилучити будь-який Контент Продавця. Компанія не несе відповідальності перед Користувачами за виконання або невиконання таких дій.

Компанія має абсолютне право вилучати та/або видаляти без попередження будь-який Контент Продавця, що знаходиться під її контролем, який вона вважає неприйнятним або таким, що порушує ці Умови або чинне законодавство. Ви погоджуєтеся на таке видалення та/або вилучення і відмовляєтеся від будь-яких претензій до Компанії у зв'язку з таким видаленням та/або вилученням. Компанія не несе відповідальності за нездатність зберігати або захищати будь-який розміщений контент або інші матеріали, які ви передаєте через Сервіс. Ви повинні вживати заходів для збереження копій будь-яких даних, матеріалів, контенту або інформації, які ви розміщуєте на Сервісі або будь-яких інших сайтах чи платформах.

3. ПРОВЕДЕННЯ ТОРГІВ ТА РЕЄСТРАЦІЯ УЧАСНИКІВ

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

Для того, щоб мати право брати участь в Аукціоні, ви повинні (1) погодитися з цими Умовами та будь-якими необхідними інструкціями щодо внесення задатку і (2) перевести "Депозит учасника" на рахунок Агента із закриття торгів у строк та відповідно до інструкцій, викладених на відповідній веб-сторінці аукціону з продажу яхт. "**Агент із закриття торгів**" вказується на відповідній веб-сторінці аукціону з продажу яхт, і в багатьох випадках ним буде брокер, що здійснює лістинг або продаж. Компанія може на свій розсуд продовжити цей термін. Якщо ви станете переможцем торгів, депозит учасника буде використана відповідно до цих Умов та Договору купівлі-продажу (описаного нижче). Якщо ви не стали переможцем торгів, то Гарантійний внесок буде повернений вам до 17:00 за східноєвропейським часом на другий робочий день після дати проведення Аукціону.

Продавець може запропонувати Учасникам торгів Кредит на початкову ставку. Кредит на початкову ставку пропонується на деяких аукціонах кваліфікованим учасникам торгів, які передують Аукціону, у вигляді кредиту для зниження ціни покупки Яхти. Для того, щоб визначити, чи пропонується Кредит на початкову ставку, і отримати право на його отримання, Учасник торгів, який запропонував найвищу остаточну ставку на аукціоні, повинен подати форму на отримання Кредиту на початкову ставку до початку аукціону, як зазначено в Умовах і як описано на спеціальній веб-сторінці, пов'язаній з продажем відповідної Яхти.

Всі торги на Аукціоні відкриті для всіх, незалежно від раси, кольору шкіри, статі, релігії, сімейного стану, наявності фізичних вад або національного походження. Компанія контролює всі аспекти процесу торгів і залишає за собою право приймати або відхиляти будь-яку пропозицію на власний розсуд. Спосіб проведення Аукціону, порядок проведення Аукціону та ставки визначаються виключно Компанією на власний розсуд, включаючи, без обмежень, право Компанії призупиняти та поновлювати торги під час Аукціону. Компанія залишає за собою право відхилити будь-яку ставку, яка лише мінімально перевищує попередню ставку, або яка, на думку Компанії, була зроблена незаконно чи недобросовісно. На Резервному аукціоні Компанія може розміщувати "зустрічні пропозиції" від імені Продавця до рівня Резервної ціни, але не вище неї. Зустрічні торги призначені для того, щоб наблизити ставки до суми, яка є прийнятною для Продавця. Усі рішення Компанії є остаточними щодо питань проведення торгів, їх скасування або будь-яких інших питань, які можуть виникнути до, під час або після Аукціону. Якщо Компанія помітить сговор змови, вона скасує Аукціон або відмовиться приймати ставки. Змова між учасниками торгів та/або продавцями заборонена різними чинними законами. Компанія залишає за собою право відмовити будь-якій особі в допуску до Аукціону або вигнати з Аукціону будь-яку особу, яка, на думку Компанії, може зірвати Аукціон, спричинити будь-які неприємності або перешкодити його проведенню в будь-який спосіб або з будь-якої іншої причини на розсуд Компанії. Аукціон не розпочинається, доки Компанія не отримає першу пропозицію.

4. НАЛЕЖНА ПЕРЕВІРКА УЧАСНИКА ТЕНДЕРУ ТА РОЗСЛІДУВАННЯ

До початку Аукціону учасник торгів несе повну відповідальність за проведення будь-яких перевірок, розслідувань та належних перевірок, які він вважає необхідними для придбання судна, щоб переконатися в стані судна до початку торгів, а також за перевірку всіх матеріалів належних перевірок, наданих щодо судна. КОЖЕН УЧАСНИК ТОРГІВ БЕРЕ НА СЕБЕ ВСІ РИЗИКИ, ПОВ'ЯЗАНІ З ТАКОЮ ПЕРЕВІРКОЮ ТА ПРОВЕДЕННЯМ НАЛЕЖНИХ ПЕРЕВІРОК. Компанія не несе відповідальності за помилки або упущення в будь-якій інформації, наданій Продавцем або Брокером, або в будь-яких інших списках суден, або в рекламних, промоційних або публічних заявах і матеріалах, тому важливо самостійно перевіряти всю таку інформацію. Незважаючи на те, що інформація була отримана з джерел, які вважаються надійними, Компанія не дає жодних гарантій щодо точності або повноти будь-якої такої інформації.

Всі яхти продаються в існуючому стані " Як є, де є" і "з усіма недоліками". Компанія та її співробітники, агенти, афілійовані особи, брокерські компанії, брокери, сюрвейєри або Продавець не дають жодних запевнень, гарантій або умов щодо опису, якості, придатності для певної мети, стану яхти, і Покупець прямо відмовляється від будь-яких таких запевнень, гарантій та умов. Рекомендується проводити особистий огляд яхти на місці, і Учасникам торгів рекомендується самостійно перевірити всю інформацію, яку вони вважають важливою. Компанія та її співробітники, агенти, афілійовані особи, брокерські компанії, брокери, сюрвейєри або Продавець не несуть ніякої відповідальності за помилки або упущення в будь-якому списку яхт або рекламних, промоційних або публічних заявах і матеріалах. Незважаючи на те, що інформація була отримана з ресурсів, які вважаються надійними, ні Компанія, ні Продавець не дають жодних гарантій щодо точності такої інформації. Вся інформація, що міститься на Сайті або в будь-яких рекламних матеріалах, була надана Продавцем і вважається точною і повною, однак ні Продавець, ні Компанія не дають жодних гарантій або запевнень щодо точності або повноти такої інформації. ПОКУПЕЦЬ НЕСЕ ПОВНУ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА ПІДТВЕРДЖЕННЯ ВСІЄЇ ІНФОРМАЦІЇ, ЩО СТОСУЄТЬСЯ ЯХТИ, ДО ПОЧАТКУ ТОРГІВ.

CERTIFIED
The Spanish Group
TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

Реєструючись як Учасник торгів і беручи участь в Аукціоні, ви вважаєтесь таким, що заявляєте, гарантуєте і погоджуєтеся з тим, що стосовно кожної Яхти, на яку ви робите ставку, ви (a) ознайомилися з усіма матеріалами належної перевірки, пов'язаними з Яхтою, ви оглянули Яхту, ви ознайомлені і задоволені станом Яхти і ви провели таку оцінку Яхти, яку вважаєте за потрібну, (b) ні Компанія, ні Продавець, ні будь-яка афілійована особа, агент, посадова особа, співробітник або представник будь-якого з них не робили вам ніяких усних або письмових запевнень, гарантій, обіцянок або доручень, явних або які маються на увазі, і, зокрема, що ніякі такі запевнення, гарантії, поручительства або обіцянки не були зроблені відносно стану, експлуатаційних характеристик, або будь-якого іншого питання або речі, що впливають або пов'язані з Яхтою та/або пропозицією або продажем Яхти, (c) не покладалися на будь-які запевнення, гарантії, поручительства або обіцянки, або на будь-яку зроблену заяву або будь-яку надану інформацію щодо Яхти, включаючи, але не обмежуючись інформацією, доступною в режимі он-лайн на Сайті, в Аукціонній рекламі, в Аукціонній брошурі, або наданою або доступною Компанією або Продавцем або їх відповідними філіями, агентами, посадовими особами, службовцями чи представниками, (d) зробили свою ставку, покладаючись виключно на своє власне незалежне дослідження, спостереження, перевірку, належну перевірку, аналіз, оцінку та розгляд Яхти, а також фактів та обставин, пов'язаних з нею, (e) маєте фактичні повноваження подавати заявку та укладати Договір купівлі-продажу, (f) маєте можливість закрити угоду відповідно до Договору купівлі-продажу, (g) будь-яка інформація, що надана або буде надана Продавцем або від його імені щодо Яхт, включаючи, без обмежень, всю інформацію, що міститься на Сайті, в рекламі Аукціону або будь-яких інших друкованих або онлайн-матеріалах, наданих вам Продавцем та Компанією, була отримана від Продавця та/або агентів Продавця, і Компанія не проводила жодного незалежного розслідування або перевірки такої інформації, і не робить жодних заяв щодо точності або повноти такої інформації, (h) без обмеження загального характеру вищезазначеного, Компанія не має жодних зобов'язань щодо розкриття будь-якому Учаснику торгів і не несе жодної відповідальності за нерозкриття будь-яким Учасникам торгів, будь-якої відомої їй інформації, що стосується будь-якої Яхти, за винятком випадків, коли це може вимагатися законом, і (i) Компанія не несе відповідальності і не пов'язана будь-яким чином будь-якими усними або письмовими заявами, запевненнями або інформацією, що стосуються Яхти або її експлуатації, зробленими або наданими будь-яким брокером з нерухомості, агентом, співробітником або іншою особою.

БЕЗ ОБМЕЖЕННЯ БУДЬ-ЯКИХ ІНШИХ ПОЛОЖЕНЬ ЦИХ УМОВ АБО ДОГОВОРУ КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ, ВСІ УЧАСНИКИ ТОРГІВ ВИЗНАЮТЬ І ПОГОДЖУЮТЬСЯ З ТИМ, ЩО ВОНИ БЕРУТЬ УЧАСТЬ У ТОРГАХ І, КОЛИ КОМПАНІЯ ПІДТВЕРДИТЬ НАЙВИЩУ СТАВКУ, ПРИДБАЮТЬ ЯХТУ В СТАНІ "ЯК Є" НА ДЕНЬ АУКЦІОНУ, З УСІМА ДЕФЕКТАМИ, ЯК ЗАРЕЄСТРОВАНИМИ, ТАК І ПРИХОВАНИМИ, І З УСІМА НЕСПРАВНОСТЯМИ, ВІДОМИМИ АБО НЕВІДОМИМИ, ІСНУЮЧИМИ В ДАНИЙ ЧАС АБО ТАКИМИ, ЩО МОЖУТЬ ВИНИКНУТИ В МАЙБУТНЬОМУ (В ПОВНОМУ ОБСЯЗІ, ДОЗВОЛЕНОМУ ЧИННИМ ЗАКОНОДАВСТВОМ). ВСІ ПОТЕНЦІЙНІ УЧАСНИКИ ТОРГІВ ВИЗНАЮТЬ І ПОГОДЖУЮТЬСЯ З ТИМ, ЩО КОМПАНІЯ НЕ РОБИЛА, НЕ РОБИТЬ І СПЕЦІАЛЬНО ЗАПЕРЕЧУЄ І ВІДМОВЛЯЄТЬСЯ ВІД БУДЬ-ЯКИХ ЗАЯВ, ГАРАНТІЙ, ОБІЦЯНОК, ЗОБОВ'ЯЗАНЬ, УГОД АБО ЗАПЕВНЕНЬ БУДЬ-ЯКОГО ВИДУ АБО ХАРАКТЕРУ, ЯВНИХ АБО НЕЯВНИХ, УСНИХ АБО ПИСЬМОВИХ, МИНУЛИХ, ТЕПЕРІШНІХ АБО МАЙБУТНІХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ АБО СТОСОВНО ЯХТИ, ВКЛЮЧАЮЧИ, АЛЕ НЕ ОБМЕЖУЮЧИСЬ НАСТУПНИМ: (A) ВАРТІСТЬ, ХАРАКТЕРИСТИКИ, ЯКІСТЬ АБО СТАН ЯХТИ; (B) ДОХІД, ЯКИЙ БУДЕ ОТРИМАНИЙ ВІД ЯХТИ, ЯКЩО ТАКИЙ БУДЕ; (C) ПРИДАТНІСТЬ ЯХТИ ДЛЯ БУДЬ-ЯКИХ ЦІЛЕЙ, ВИДІВ ЕКСПЛУАТАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЯ, ЯКІ УЧАСНИК ТОРГІВ МОЖЕ ЗДІЙСНЮВАТИ НА НІЙ; (D) ВІДПОВІДНІСТЬ ЯХТИ АБО ЇЇ ЕКСПЛУАТАЦІЇ БУДЬ-ЯКИМ ЗАКОНАМ, ПРАВИЛАМ, ПОСТАНОВАМ АБО НОРМАТИВНИМ АКТАМ БУДЬ-ЯКОГО ЗАСТОСОВНОГО ДЕРЖАВНОГО ОРГАНУ АБО ОРГАНУ ВЛАДИ; (E) ТОВАРНІСТЬ, ПРИДАТНІСТЬ ДО ПРОДАЖУ, ПРИБУТКОВІСТЬ АБО ПРИДАТНІСТЬ ЯХТИ ДЛЯ ПЕВНОГО ВИКОРИСТАННЯ; (F) СПОСІБ АБО ЯКІСТЬ КОНСТРУКЦІЇ АБО МАТЕРІАЛІВ, ЯКЩО ТАКІ Є, ЩО ВХОДЯТЬ ДО СКЛАДУ ЯХТИ; (G) СПОСІБ, ЯКІСТЬ, СТАН РЕМОНТУ АБО ВІДСУТНІСТЬ РЕМОНТУ ЯХТИ; (H) БУДЬ-ЯКЕ ІНШЕ ПИТАННЯ, ЩО СТОСУЄТЬСЯ ЯХТИ, АБО (I) СТРУКТУРНОЇ ЦІЛІСНОСТІ ЯХТИ. УЧАСНИК ТОРГІВ ВИЗНАЄ, ЩО НІ ПРОДАВЕЦЬ, НІ КОМПАНІЯ, НІ БУДЬ-ЯКИЙ З ЇХНІХ ПРЕДСТАВНИКІВ АБО АГЕНТІВ НЕ ПЕРЕВІРЯЛИ ЯХТУ НА ПРЕДМЕТ ЇЇ ПРИДАТНОСТІ ДО ПЛАВАННЯ. ВСІ УЧАСНИКИ ТОРГІВ ТАКОЖ ВИЗНАЮТЬ І ПОГОДЖУЮТЬСЯ З ТИМ, ЩО, ВЕЗ ОБМЕЖЕНЬ, ПРОДАВЕЦЬ І КОМПАНІЯ НЕ РОБИЛИ, НЕ РОБЛЯТЬ І СПЕЦІАЛЬНО ВІДМОВЛЯЮТЬСЯ ВІД БУДЬ-ЯКИХ ЗАЯВ ЩОДО ВІДПОВІДНОСТІ ЯХТИ БУДЬ-ЯКИМ ЗАКОНАМ, ПРАВИЛАМ, НОРМАМ, НАКАЗАМ АБО ВИМОГАМ, АБО НАЯВНОСТІ НА НІЙ БУДЬ-ЯКИХ НЕБЕЗПЕЧНИХ РЕЧОВИН, ЯК ЦЕ ВИЗНАЧЕНО ЧИННИМ ЗАКОНОДАВСТВОМ. КОЖЕН ПОТЕНЦІЙНИЙ УЧАСНИК АУКЦІОНУ ТА БУДЬ-ХТО, ХТО ПРЕТЕНДУЄ НА НЬОГО, ЧЕРЕЗ ЦЬОГО УЧАСНИКА АБО ЗА ЙОГО ПОСЕРЕДНИЦТВОМ, ЦИМ ПОВНІСТЮ ТА ОСТАТОЧНО ЗВІЛЬНЯЄ ПРОДАВЦЯ ТА КОМПАНІЮ, А ТАКОЖ ЇХНІХ ВІДПОВІДНИХ ВЛАСНИКІВ, АФІЛІЙОВАНИХ ОСІБ, ПРАЦІВНИКІВ, ПОСАДОВИХ ОСІБ, ДИРЕКТОРІВ, ПРЕДСТАВНИКІВ, АДВОКАТІВ ТА АГЕНТІВ ВІД БУДЬ-ЯКИХ ПРЕТЕНЗІЙ, ЯКІ ВІН/ВОНА АБО ВОНИ МОЖУТЬ МАТИ АБО НАБУТИ В МАЙБУТНЬОМУ ПРОТИ ПРОДАВЦЯ ТА/АБО КОМПАНІЇ, ТА/АБО ЇХНІХ ВІДПОВІДНИХ АФІЛІЙОВАНИХ ОСІБ, СПІВРОБІТНИКІВ, ПОСАДОВИХ ОСІБ, ДИРЕКТОРІВ, ПРЕДСТАВНИКІВ, АДВОКАТІВ ТА АГЕНТІВ, ЗА БУДЬ-ЯКІ ВИТРАТИ, ЗБИТКИ, ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ, ШКОДУ, ВИМОГИ,

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

ПОЗОВИ АБО ПІДСТАВИ ДЛЯ ПОЗОВУ, ЩО ВИНИКАЮТЬ В РЕЗУЛЬТАТІ АБО У ЗВ'ЯЗКУ З ПРОВЕДЕННЯМ АУКЦІОНУ ТА/АБО СТАНОМ ЯХТИ, ВКЛЮЧАЮЧИ, АЛЕ НЕ ОБМЕЖУЮЧИСЬ, БУДЬ-ЯКІ ДЕФЕКТИ, ПОМИЛКИ, УПУЩЕННЯ АБО ІНШІ УМОВИ, ЩО ВПЛИВАЮТЬ НА СТАН ЯХТИ АБО БУДЬ-ЯКУ ЇЇ ЧАСТИНУ. ЦЕ ЗВІЛЬНЕННЯ ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ВКЛЮЧАЄ ПРЕТЕНЗІЇ, ПРО ЯКІ ПОТЕНЦІЙНИЙ УЧАСНИК АУКЦІОНУ В ДАНИЙ ЧАС НЕ ЗНАЄ АБО НЕ ПІДОЗРЮЄ, ЩО ВОНИ ІСНУЮТЬ НА ЙОГО/ЇЇ КОРИСТЬ, І ЯКІ, ЯКБИ ВОНИ БУЛИ ВІДОМІ ПОТЕНЦІЙНОМУ УЧАСНИКУ АУКЦІОНУ, МОГЛИ Б СУТТЄВО ВПЛИНУТИ НА ЗВІЛЬНЕННЯ ПОТЕНЦІЙНОГО УЧАСНИКА АУКЦІОНУ ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ПЕРЕД ПРОДАВЦЯМИ ТА КОМПАНІЄЮ. КОЖЕН ПОТЕНЦІЙНИЙ УЧАСНИК ТОРГІВ ПОВИНЕН РОЗГЛЯНУТИ ЦІ ПИТАННЯ ПІД ЧАС РЕЄСТРАЦІЇ В ЯКОСТІ УЧАСНИКА ТОРГІВ ТА ПЕРЕД ТИМ, ЯК БРАТИ УЧАСТЬ У БУДЬ-ЯКОМУ АУКЦІОНІ ТА РОБИТИ СТАВКИ.

ВИ ВИЗНАЄТЕ ТА ПОГОДЖУЄТЕСЯ, ЩО ЦЕ ЗВІЛЬНЕННЯ ТА ВІДМОВА ВІД ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ Є ДУЖЕ ШИРОКИМ ПОНЯТТЯМ, І ЦИМ ВИ ВІДМОВЛЯЄТЕСЯ ВІД БУДЬ-ЯКИХ ПРАВ АБО ПЕРЕВАГ, ЯКІ ВИ МОЖЕТЕ МАТИ ЗГІДНО З БУДЬ-ЯКИМ ДЕРЖАВНИМ АБО ФЕДЕРАЛЬНИМ ЗАКОНОМ АБО ПРАВОВИМ ПРИНЦИПОМ, СПРЯМОВАНИМ НА ВИЗНАННЯ НЕДІЙСНИМИ ЗВІЛЬНЕННЯ ВІД НЕВІДОМИХ АБО НЕПЕРЕДБАЧУВАНИХ ПРЕТЕНЗІЙ В ПОВНІЙ МІРІ, ДОЗВОЛЕНИМ ЧИННИМ ЗАКОНОДАВСТВОМ.

5. ПРОЦЕС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ

Щодо Сервісу Продавці обирають між абсолютними аукціонами, тобто продажем без резерву або мінімальної ціни, і резервними аукціонами, де Яхта може бути продана за мінімальною ціною, яка може бути або не може бути розголошена учасникам торгів. Якщо Продавець обирає резервний аукціон, він вказує Компанії мінімальну ціну, за якою Продавець готовий продати відповідну Яхту ("Резерв") до того, як Компанія опублікує лістинг Продавця. Якщо сума Резерву не буде досягнута, Учасник, який запропонував найвищу ціну, погоджується залишити свою ставку відкритою протягом 24 годин після завершення аукціону, протягом яких Продавець може прийняти, відхилити або обговорити найвищу Ставку. Прийнята або узгоджена найвища ставка є обов'язковою для виконання згідно з усіма Умовами Використання Сервісу. Продавець може зменшити або відмовитися від Резерву до або під час аукціону, повідомивши Компанію про таку зміну електронною поштою. Компанія на власний розсуд залишає за собою право зняти Яхту з аукціону в будь-який час.

Якщо інше не зазначено на сторінці "Яхта" на Сайті, "Яхта" включає в себе все спорядження, техніку, обладнання, меблі, витратні матеріали, а також всі інші тендери, шлюпки, водні мотоцикли, іграшки, предмети і приналежності, що знаходяться на борту судна на дату його лістингу, за винятком предметів, перерахованих в Переліку виключень Продавця, які не включаються в продаж Яхти.

Кожен Учасник визнає і погоджується з тим, що (i) кожна ставка, подана через Сервіс, є безвідкличною і обов'язковою для Учасника, і (ii) Покупець несе відповідальність за сплату всіх відповідних державних зборів і податків за відповідні яхти, перераховані через Сервіс. Після прийняття Остаточної ставки ви зобов'язуєтеся придбати судно за суму Остаточної ставки.

a. **Остаточна ставка.** Остаточна ставка означає найвищу ставку, визнану Компанією на момент закриття аукціону, як визначено Компанією. Після закриття аукціону Компанія в приватному порядку повідомить інформацію про Покупця Продавцю.
b. **Ціна покупки.** Остаточна ставка відповідає Умовам оплати, викладеним у наступному розділі нижче.
c. **Прийняття та закриття ставки.** Протягом 48 годин після прийняття Компанією остаточної пропозиції, Покупець і Продавець повинні підписати Договір купівлі-продажу "як є", в основному за формою, доступною для всіх сторін до початку аукціону на веб-сторінці Яхти, і повинні дотримуватися всіх умов, що містяться в Договорі купівлі-продажу. Учасник-переможець аукціону повинен внести достатню суму коштів, щоб загальна сума депозиту становила десять відсотків (10%) від Ціни покупки, а також сплатити Надбавку покупця, яка вимагається згідно з Договором купівлі-продажу. Усім Учасникам торгів наполегливо рекомендується ознайомитися з Договором купівлі-продажу до початку торгів та проконсультуватися з адвокатом або іншим фахівцем перед тим, як брати участь у будь-якому аукціоні. Покупець і Продавець погоджуються оформити всі інші документи, які вважатимуться необхідними для передачі права власності на Яхту від Продавця до Покупця або його правонаступників. Остаточне закриття угоди купівлі-продажу Яхти відбудеться, як зазначено в Договорі купівлі-продажу, не пізніше ніж через 30 календарних днів після завершення аукціону ("Закриття"), якщо інше не буде узгоджено в письмовій формі Продавцем і Покупцем.

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

d. **Місце доставки.** Якщо не погоджено інше, передача Яхти Покупцеві буде здійснюватися за її поточним місцезнаходженням на момент Закриття угоди.

e. **Володіння; ризик втрати.** Яхта залишається у власності Продавця до моменту Закриття. До завершення продажу Продавець зберігає і забезпечує повну силу всіх страхових полісів або надходжень від них, що стосуються Яхти, в інтересах сторін, і в разі значного пошкодження Яхти, як зазначено в Договорі купівлі-продажу, Покупець може або (i) отримати надходження від страхування, пов'язані з пошкодженням, і завершити купівлю Яхти, або (ii) анулювати Договір купівлі-продажу, і в цьому випадку Депозит буде повернутий Покупцеві. Право власності та ризик втрати яхти переходять до Покупця в момент закриття угоди.

f. **Порушення угоди.** Якщо Покупець не виконує будь-яку з цих Умов або положень Договору купівлі-продажу, Депозит та будь-які інші суми, сплачені Покупцем, підлягають поверненню Продавцю, Брокеру з лістингу та Компанії в трьох рівних частинах, і ці сторони можуть застосувати будь-які інші юридичні або справедливі засоби правового захисту проти Покупця, доступні відповідно до чинного законодавства..

g. **Витрати на закриття угоди.** Покупець сплачує всі Витрати на закриття угоди та податки, пов'язані з придбанням Яхти, включаючи, але не обмежуючись цим, всі податки з продажу та використання, а також будь-який ПДВ або аналогічний податок, пов'язаний зі сплатою Надбавки Покупця.

h. **Відсутність умов та непередбачуваних обставин.** Усі аукціони є операціями з готівкою без будь-яких непередбачуваних обставин, включаючи, але не обмежуючись, фінансуванням або належною перевіркою. Покупець може в кінцевому підсумку оплатити частину Ціни покупки, але зобов'язання Покупця здійснити покупку не залежить від отримання ним оплати. Якщо Покупцеві не вдасться отримати оплату і він не зможе укласти угоду протягом необхідного періоду часу, Покупець вважатиметься таким, що не виконав своїх зобов'язань.

i. **Скасування.** Компанія та Продавець залишають за собою право скасувати або перенести будь-який аукціон або зняти Яхту до початку аукціону та під час аукціону на власний розсуд .

6. УМОВИ ОПЛАТИ

Надбавка Покупця. Надбавка Покупця, що дорівнює восьми відсоткам (8%) від суми виграшної пропозиції, сплачується Покупцем Компанії на додаток до суми виграшної пропозиції за яхту, сплаченої Продавцю. Крім того, переможець торгів сплачує всі витрати на закриття угоди, включаючи, але не обмежуючись цим, депозитні збори, державні збори і податки, ПДВ, реєстраційні збори, збори за оформлення документації та права власності, регуляторні збори та збори за електронну обробку, збори за перевірку та будь-які інші збори, передбачені законодавством. Всі суми, зазначені на сайті, вказані в доларах США. Якщо угода купівлі-продажу Яхти не буде укладена з будь-якої причини, крім невиконання зобов'язань Продавцем, Надбавка Покупця все одно підлягає сплаті Компанії, і ви остаточно доручаєте Агенту із закриття угоди виплатити ці кошти Компанії. Надбавка Покупця не є брокерською комісією; це плата, яку Компанія стягує з учасників торгів за виставлення Яхти на аукціон.

Покупець визнає і погоджується з тим, що Надбавка Покупця вважається зробленою після завершення Аукціону і повинна бути сплачена Покупцем Компанії протягом двох робочих днів після завершення Аукціону. Якщо продаж Яхти не буде завершено з будь-якої причини, крім невиконання зобов'язань Продавцем, Надбавка Покупця підлягає сплаті Компанії, і ви безвідклично доручаєте Агенту із закриття угоди виплатити нам ці кошти.

7. НАШІ ПРАВА ВЛАСНОСТІ

За винятком Контенту Продавця, Сервіс і всі матеріали, що містяться в ньому або передані ним ("Контент Компанії"), а також вся інтелектуальна власність та інші майнові права, пов'язані з ним, є виключною власністю Компанії та її ліцензіарів. За винятком випадків, прямо передбачених цими Умовами, ніщо в цих Умовах не вважається створенням ліцензії на будь-яку таку інтелектуальну власність або майнові права, і ви погоджуєтеся не продавати, не ліцензувати, не здавати в оренду, не змінювати, не поширювати, не копіювати, не відтворювати, не передавати, не демонструвати публічно, не публічно виконувати, не публікувати, не адаптувати, не редагувати і не створювати похідні роботи на основі будь-якого Контенту Компанії. Використання Контенту Компанії для будь-яких цілей, прямо не дозволених цими Умовами, суворо заборонено.

"Boathouse Auctions", логотип Boathouse Auctions і будь-яка інша назва продукту або послуги чи слоган, що відображаються на нашому Сервісі, є товарними знаками Компанії «Boathouse Auctions» та її постачальників або ліцензіарів і не можуть бути скопійовані, імітовані або використані, повністю або частково, без попереднього

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

письмового дозволу компанії «Boathouse Auctions» або відповідного власника торгової марки. Ви не можете використовувати будь-які метатеги або будь-який інший "прихований текст" з використанням лого «Boathouse Auctions» або будь-якого іншого імені, торгової марки або назви продукту чи послуги Boathouse Auctions без нашого попереднього письмового дозволу. Крім того, зовнішній вигляд нашого Сервісу, включаючи всі заголовки сторінок, спеціальну графіку, іконки кнопок і скрипти, є продуктом, торговою маркою і/або фірмовим стилем Boathouse Auctions і не можуть бути скопійовані, імітовані або використані, повністю або частково, без нашого попереднього письмового дозволу. Всі інші продукти, зареєстровані торгові марки, назви продуктів, назви компаній або логотипи, згадані в нашому Сервісі, є власністю відповідних осіб. Посилання на будь-які продукти, послуги, процеси або іншу інформацію за допомогою торгової назви, товарного знаку, виробника, постачальника або іншим чином не є схваленням, спонсорством або рекомендацією з нашого боку.

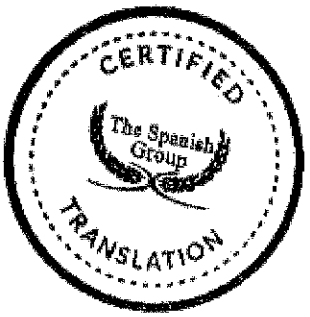
Ви можете самостійно або за нашим запитом подавати коментарі або ідеї щодо Сервісу, включаючи, без обмежень, пропозиції щодо покращення роботи Сервісу або наших продуктів ("Ідеї"). Подаючи будь-яку ідею, ви погоджуєтеся з тим, що ваше розкриття є безоплатним, необов'язковим і необмеженим і не накладає на Компанію жодних фідуціарних або інших зобов'язань, а також з тим, що ми можемо використовувати ідею без будь-якої додаткової компенсації для вас і/або розкривати ідею на неконфіденційній основі або іншим чином будь-кому. Ви також визнаєте, що, приймаючи вашу ідею, Компанія не відмовляється від будь-яких прав на використання подібних або пов'язаних з нею ідей, раніше відомих Компанії, або розроблених її співробітниками, або отриманих з інших джерел, окрім вас.

8. Неналежне використання. Ви можете використовувати Сайт тільки в законних цілях і відповідно до цих Умов. Ви погоджуєтеся не використовувати Сайт:

- ☐ Будь-яким чином, що порушує будь-яке чинне федеральне, державне, місцеве або міжнародне законодавство (включаючи будь-які закони, що стосуються експорту даних або програмного забезпечення до та з США або інших країн).
- ☐ З метою експлуатації, заподіяння шкоди або спроби експлуатації або заподіяння шкоди неповнолітнім у будь-який спосіб шляхом показу їм неприйнятного контенту, запиту інформації, що ідентифікує особу, або іншим чином.
- ☐ З метою передачі або забезпечення відправлення будь-яких рекламних або промо-матеріалів, у тому числі "небажаної пошти", "листів-розсилок", "спаму" або будь-яких інших подібних звернень.
- ☐ Не видавати себе або намагатися видати себе за Компанію, співробітника Компанії, іншого користувача або будь-яку іншу фізичну чи юридичну особу (в тому числі, використовуючи адреси електронної пошти або імена користувачів, пов'язані з будь-яким з перерахованих вище).
- ☐ Не брати участь у будь-яких інших подібних заходах, які обмежують або перешкоджають використанню або користуванню Сайтом, або які, за нашим визначенням, можуть завдати шкоди Компанії або користувачам Сайту або призвести до їхньої відповідальності.

Крім того, ви погоджуєтеся не:

- ☐ Використовувати Сайт будь-яким способом, який може вивести з ладу, перевантажити, пошкодити або погіршити роботу Сайту або перешкоджати використанню Сайту будь-якою іншою стороною, включаючи їх здатність брати участь у діяльності в режимі реального часу за допомогою Сайту.
- ☐ Використовувати будь-якого робота, павука або інший автоматичний пристрій, процес або засіб для отримання доступу до Сайту з будь-якою метою, включаючи контроль або копіювання будь-якого матеріалу на Сайті.
- ☐ Використовувати будь-які ручні процеси для перевірки або копіювання будь-якого матеріалу на Сайті або для будь-якої іншої несанкціонованої мети без нашої попередньої письмової згоди.
- ☐ Використовувати будь-які пристрої, програмне забезпечення або процедури, які перешкоджають належній роботі Сайту.
- ☐ Вводити будь-які віруси, троянські програми, хробаки, логічні машини або інші матеріали, які є шкідливими або технологічно шкідливими.
- ☐ Намагатися отримати несанкціонований доступ, втручатися, пошкоджувати або порушувати



DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

роботу будь-яких частин Сайту, сервера, на якому розміщується Сайт, або будь-якого сервера, комп'ютера або бази даних, підключеного до Сайту.

- ☐ Намагатися атакувати Сайт за допомогою атаки типу «відмова в обслуговуванні» або розподіленої атаки типу «відмова в обслуговуванні».
- ☐ Іншим чином намагатися перешкоджати належній роботі Сайту.

Посилання на сайт та функції соціальних мереж. Ви можете посилатися на нашу домашню сторінку за умови, що ви робите це чесно і законно, не шкодите нашій репутації і не використовуєте її у своїх інтересах, але ви не повинні надавати посилання таким чином, що припускає будь-яку форму співпраці, схвалення або визнання з нашого боку.

Цей Сайт може мати певні функції соціальних мереж, які дозволяють вам:

- ☐ Надавати посилання з вашого власного вебсайту або певних вебсайтів третіх осіб на певний контент цього Сайту.
- ☐ Надсилати електронні листи або інші повідомлення з певним контентом або посиланнями на певний контент на цьому Сайті.
- ☐ Відображувати або відображувати обмежену частину контенту цього Сайту на ваших власних вебсайтах або вебсайтах певних третіх сторін.

Ви можете використовувати ці функції виключно в тому вигляді, в якому вони надані нами, виключно щодо контенту, з яким вони відображаються, а також відповідно до будь-яких додаткових положень та умов, які ми надаємо щодо таких функцій. З урахуванням вищевикладеного, ви не повинні:

- ☐ Вказувати посилання з будь-якого вебсайту, який вам не належить.
- ☐ Відображувати Сайт або його частину, або створювати видимість відображення, шляхом, наприклад, фреймінгу, глибоких посилань або вбудованих посилань, на будь-якому іншому сайті.
- ☐ Посилатися на будь-яку частину Сайту, крім домашньої сторінки.
- ☐ Іншим чином вчиняти будь-які дії щодо матеріалів на цьому Сайті, які суперечать будь-яким іншим положенням цих Умов.

Вебсайт, з якого ви робите посилання або на якому ви надаєте доступ до певного контенту, повинен в усіх відношеннях відповідати цим Умовам та положенням. Ви погоджуєтеся співпрацювати з нами і негайно припинити будь-яке несанкціоноване фреймування або посилання. Ми залишаємо за собою право відкликати дозвіл на розміщення посилань без попередження. Ми можемо відключити всі або деякі функції соціальних мереж і будь-які посилання в будь-який час без попередження на власний розсуд.

Посилання з Сайту

Якщо Сайт містить посилання на інші сайти та ресурси, надані третіми особами, ці посилання надаються виключно для вашої зручності. Сюди входять посилання, що містяться в рекламних оголошеннях, включаючи банерну рекламу та спонсорські посилання. Ми не контролюємо зміст цих сайтів або ресурсів і не несемо жодної відповідальності за них, а також за будь-які збитки або шкоду, які можуть виникнути в результаті їх використання. Якщо ви вирішите отримати доступ до будь-якого з веб-сайтів третіх осіб, пов'язаних з цим Сайтом, ви робите це виключно на свій страх і ризик і відповідно до умов використання таких вебсайтів.

9. СТОРОННІ ПОСИЛАННЯ ТА ІНФОРМАЦІЯ

Сервіс може містити посилання на матеріали третіх сторін, які не належать і не контролюються Компанією. Компанія не підтримує і не несе жодної відповідальності за будь-які такі сторонні сайти, інформацію, матеріали, продукти або послуги. Якщо ви отримуєте доступ до стороннього вебсайту або послуги з Сервісу на або через будь-який сторонній вебсайт або послугу, ви робите це на свій страх і ризик. Ви прямо звільняєте Компанію від будь-якої відповідальності, що виникає в результаті використання вами будь-якого стороннього вебсайту, послуги або контенту. Крім того, ваші відносини з рекламодавцями або участь в акціях рекламодавців, знайдених на

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

Сервісі, включаючи оплату і доставку товарів, а також будь-які інші умови (наприклад, гарантії) є виключно відносинами між вами і такими рекламодавцями. Ви погоджуєтеся, що Компанія не несе відповідальності за будь-які збитки або шкоду будь-якого роду, пов'язані з вашими відносинами з такими рекламодавцями.

10. ВІДШКОДУВАННЯ ЗБИТКІВ

Ви погоджуєтеся захищати, відшкодовувати збитки та убезпечувати Компанію, Продавця, Біржового брокера та їхніх засновників, сюрвейєра та їхніх керівників, посадових осіб, директорів, дочірніх компаній, працівників, агентів, представників, ліцензіарів, менеджерів та інших афілійованих компаній від будь-яких претензій, збитків, зобов'язань, втрат, відповідальності, витрат або заборгованості, а також витрат (включаючи, але не обмежуючись, на гонорари адвокатів), що виникають внаслідок (i) вашого використання та доступу до Сервісу, включаючи будь-які дані або контент, передані або отримані вами; (ii) порушення вами будь-якого положення цих Умов, включаючи, без обмежень, порушення вами будь-яких заяв і гарантій, наведених вище; (iii) порушення вами будь-яких прав третіх осіб, включаючи, без обмежень, будь-яке право на недоторканність приватного життя, інтелектуальну власність або майнові права; (iv) порушення вами будь-якого застосовного закону, правила або положення; (v) Контенту Продавця або будь-якого контенту, який подається через ваш обліковий запис, включаючи, без обмежень, оманливу, неправдиву або неточну інформацію; (vi) вашу навмисну неправомірну поведінку; або (vii) доступ і використання Сервісу будь-якою іншою стороною з вашим унікальним ім'ям користувача, паролем або іншим відповідним кодом безпеки.

11. ВІДСУТНІСТЬ ГАРАНТІЙ

СЕРВІС ДІЄ ЗА ПРИНЦИПОМ "ЯК Є" ТА "ЯК ДОСТУПНО". ВИКОРИСТАННЯ СЕРВІСУ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ НА ВЛАСНИЙ РИЗИК. В МАКСИМАЛЬНІЙ МІРІ, ДОЗВОЛЕНІЙ ЧИННИМ ЗАКОНОДАВСТВОМ, СЕРВІС ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ БЕЗ БУДЬ-ЯКИХ ГАРАНТІЙ, ЯК ЯВНИХ, ТАК І НЕЯВНИХ, ВКЛЮЧАЮЧИ, АЛЕ НЕ ОБМЕЖУЮЧИСЬ, НЕЯВНІ ГАРАНТІЇ ТОВАРНОГО СТАНУ, ПРИДАТНОСТІ ДЛЯ ПЕВНОЇ МЕТИ АБО ЗБЕРЕЖЕННЯ ПРАВ ІНТЕЛЕКТУАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ. ЖОДНА ПОРАДА ЧИ ІНФОРМАЦІЯ, УСНА ЧИ ПИСЬМОВА, ОТРИМАНА ВАМИ ВІД КОМПАНІЇ АБО ЧЕРЕЗ СЕРВІС ЧИ ПРОДАВЦЯ, НЕ СТВОРЮЄ ЖОДНИХ ГАРАНТІЙ, ПРЯМО НЕ ЗАЗНАЧЕНИХ У ЦЬОМУ ДОКУМЕНТІ. НЕ ОБМЕЖУЮЧИ ВИЩЕСКАЗАНЕ, КОМПАНІЯ, ЇЇ ДОЧІРНІ ПІДПРИЄМСТВА, АФІЛІЙОВАНІ ОСОБИ ТА ЛІЦЕНЗІАРИ НЕ ГАРАНТУЮТЬ, ЩО КОНТЕНТ Є ТОЧНИМ, НАДІЙНИМ АБО ПРАВИЛЬНИМ; ЩО СЕРВІС БУДЕ ВІДПОВІДАТИ ВАШИМ ВИМОГАМ; ЩО СЕРВІС БУДЕ ДОСТУПНИМ В БУДЬ-ЯКИЙ КОНКРЕТНИЙ ЧАС АБО В БУДЬ-ЯКОМУ КОНКРЕТНОМУ МІСЦІ, БЕЗПЕРЕБІЙНИМ АБО БЕЗПЕЧНИМ; ЩО БУДЬ-ЯКІ ДЕФЕКТИ АБО ПОМИЛКИ БУДУТЬ ВИПРАВЛЕНІ; АБО ЩО СЕРВІС НЕ МІСТИТЬ ВІРУСІВ, ШКІДЛИВОГО ПРОГРАМНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ АБО ІНШИХ ШКІДЛИВИХ КОМПОНЕНТІВ. БУДЬ-ЯКИЙ КОНТЕНТ, ЗАВАНТАЖЕНИЙ АБО ОТРИМАНИЙ ІНШИМ ЧИНОМ ЗА ДОПОМОГОЮ СЕРВІСУ, ЗАВАНТАЖУЄТЬСЯ НА ВАШ ВЛАСНИЙ РИЗИК, І ВИ НЕСЕТЕ ПОВНУ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА БУДЬ-ЯКУ ШКОДУ, ЗАПОДІЯНУ ВАШІЙ КОМП'ЮТЕРНІЙ СИСТЕМІ АБО МОБІЛЬНОМУ ПРИСТРОЮ, АБО ЗА ВТРАТУ ДАНИХ, ЩО ВИНИКЛА В РЕЗУЛЬТАТІ ТАКОГО ЗАВАНТАЖЕННЯ АБО ВИКОРИСТАННЯ ВАМИ СЕРВІСУ.

КОМПАНІЯ НЕ ГАРАНТУЄ, НЕ СХВАЛЮЄ, НЕ ПОРУЧАЄТЬСЯ І НЕ НЕСЕ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ЗА БУДЬ-ЯКИЙ ПРОДУКТ АБО СЕРВІС, ЩО РЕКЛАМУЄТЬСЯ АБО ПРОПОНУЄТЬСЯ ТРЕТЬОЮ СТОРОНОЮ ЧЕРЕЗ СЕРВІС АБО БУДЬ-ЯКИЙ ВЕБСАЙТ АБО СЕРВІС, НА ЯКИЙ Є ГІПЕРПОСИЛАННЯ, І КОМПАНІЯ НЕ БУДЕ СТОРОНОЮ АБО БУДЬ-ЯКИМ ЧИНОМ КОНТРОЛЮВАТИ БУДЬ-ЯКУ ТРАНЗАКЦІЮ МІЖ ВАМИ ТА СТОРОННІМИ ПОСТАЧАЛЬНИКАМИ ПРОДУКТІВ АБО СЕРВІСІВ.

ХОЧА МИ НАМАГАЄМОСЯ ПЕРЕКОНАТИСЯ, ЩО ВСІ ЦІНИ, РОЗМІЩЕНІ НА СЕРВІСІ, ПЕРЕДАЮТЬСЯ ТОЧНО, МИ НЕ МОЖЕМО НЕСТИ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА ДРУКАРСЬКІ ТА ІНШІ ПОМИЛКИ, ЯКІ МОЖУТЬ З'ЯВИТИСЯ НА СЕРВІСІ. ЯКЩО В РЕЗУЛЬТАТІ ДРУКАРСЬКОЇ АБО ТЕХНІЧНОЇ ПОМИЛКИ БУЛА ВКАЗАНА НЕВІРНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЯХТУ, ЦІНУ, НАЯВНІСТЬ, ОПИС АБО СТАН, КОМПАНІЯ НЕ НЕСЕ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ЗА ТАКУ ПОМИЛКУ АБО ЇЇ ВИПРАВЛЕННЯ; АЛЕ БУДЕ НАМАГАТИСЯ ВИПРАВИТИ ТАКУ ПОМИЛКУ В НАЙКОРОТШІ ТЕРМІНИ. МИ ЗАЛИШАЄМО ЗА СОБОЮ ПРАВО ВІДМОВИТИ АБО СКАСУВАТИ БУДЬ-ЯКІ АУКЦІОНИ ДЛЯ ЯХТ ІЗ ЗАЗНАЧЕННЯМ НЕПРАВИЛЬНОЇ ЦІНИ.

СЕРВІС МОЖЕ СТАТИ НЕДОСТУПНИМ АБО НЕ ПРАЦЮВАТИ НАЛЕЖНИМ ЧИНОМ У ВАШОМУ ВЕБ-БРАУЗЕРІ, МОБІЛЬНОМУ ПРИСТРОЇ ТА/АБО ОПЕРАЦІЙНІЙ СИСТЕМІ. BOATHOUSE AUCTIONS НЕ НЕСЕ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ЗА БУДЬ-ЯКІ ПЕРЕДБАЧУВАНІ АБО ФАКТИЧНІ ЗБИТКИ, ЩО ВИНИКАЮТЬ У ЗВ'ЯЗКУ З ВМІСТОМ, ФУНКЦІОНУВАННЯМ АБО ВИКОРИСТАННЯМ ЦЬОГО СЕРВІСУ.

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

КОМПАНІЯ МОЖЕ ПРИЙМАТИ ТЕЛЕФОННІ, ЕЛЕКТРОННІ, ЗАОЧНІ АБО ДОВІРЕНІ СТАВКИ ДЛЯ ЗРУЧНОСТІ УЧАСНИКІВ ТОРГІВ, ЯКІ НЕ ПРИСУТНІ НА АУКЦІОНІ ТА/АБО НЕ МАЮТЬ ЗМОГИ КОРИСТУВАТИСЯ САЙТОМ. КОМПАНІЯ НЕ НЕСЕ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ЗА БУДЬ-ЯКІ ПОМИЛКИ АБО УПУЩЕННЯ СТОСОВНО ТАКИХ ЗАЯВОК, ВКЛЮЧАЮЧИ, БЕЗ ОБМЕЖЕНЬ, ПОГАНИЙ ЗВ'ЯЗОК, ПЕРЕБОЇ В РОБОТІ ІНТЕРНЕТУ, ПОГАНИЙ ПРИЙОМ ЗВ'ЯЗКУ, ПЕРЕРВАНІ ДЗВІНКИ, ЗБОЇ В ЗАПИСІ, СИГНАЛИ ПРО ЗАЙНЯТІСТЬ ЛІНІЇ ТА ПРОПУЩЕНІ ДЗВІНКИ.

12. ОБМЕЖЕННЯ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ

У МАКСИМАЛЬНОМУ ОБСЯЗІ, ДОЗВОЛЕНОМУ ЧИННИМ ЗАКОНОДАВСТВОМ, ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ КОМПАНІЇ ЗА БУДЬ-ЯКІ ЗБИТКИ БУДЬ-ЯКОГО ВИДУ АБО ХАРАКТЕРУ ОБМЕЖУЄТЬСЯ КОМПЕНСАЦІЄЮ, ЯКА НАЛЕЖАЛА Б КОМПАНІЇ У РАЗІ УСПІШНОГО ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ. ЦЕ ОБМЕЖЕННЯ ЗАСТОСОВУЄТЬСЯ НЕЗАЛЕЖНО ВІД ТОГО, ЧИ ВИНИКЛИ ЗБИТКИ ВНАСЛІДОК ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ, ДЕЛІКТУ АБО БУДЬ-ЯКОЇ ІНШОЇ ПРАВОВОЇ КАТЕГОРІЇ АБО ФОРМИ ПОЗОВУ. ЗА ЖОДНИХ ОБСТАВИН КОМПАНІЯ, ЇЇ АФІЛІЙОВАНІ ОСОБИ, АГЕНТИ, ДИРЕКТОРИ, СПІВРОБІТНИКИ, ПОСТАЧАЛЬНИКИ АБО ЛІЦЕНЗІАРИ НЕ НЕСУТЬ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ЗА БУДЬ-ЯКІ НЕПРЯМІ, ШТРАФНІ, ВИПАДКОВІ, СПЕЦІАЛЬНІ, ПОБІЧНІ АБО КОМПЕНСАЦІЙНІ ЗБИТКИ, ВКЛЮЧАЮЧИ, БЕЗ ОБМЕЖЕНЬ, ЗБИТКИ ВІД ВТРАТИ ПРИБУТКУ, ДІЛОВОЇ РЕПУТАЦІЇ, ВИКОРИСТАННЯ, ДАНИХ АБО ІНШІ НЕМАТЕРІАЛЬНІ ЗБИТКИ, ЩО ВИНИКАЮТЬ В РЕЗУЛЬТАТІ АБО У ЗВ'ЯЗКУ З ВИКОРИСТАННЯМ АБО НЕМОЖЛИВІСТЮ ВИКОРИСТАННЯ ЦЬОГО СЕРВІСУ. ЗА ЖОДНИХ ОБСТАВИН КОМПАНІЯ НЕ НЕСЕ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ЗА БУДЬ-ЯКІ ЗБИТКИ, ВТРАТИ АБО ТРАВМИ, ЩО ВИНИКЛИ В РЕЗУЛЬТАТІ ЗЛОМУ, ФАЛЬСИФІКАЦІЇ АБО ІНШОГО НЕСАНКЦІОНОВАНОГО ДОСТУПУ АБО ВИКОРИСТАННЯ СЕРВІСУ, ВАШОГО ОБЛІКОВОГО ЗАПИСУ АБО ІНФОРМАЦІЇ, ЩО МІСТИТЬСЯ В НЬОМУ.

В МАКСИМАЛЬНІЙ МІРІ, ДОЗВОЛЕНІЙ ЧИННИМ ЗАКОНОДАВСТВОМ, КОМПАНІЯ НЕ НЕСЕ ЖОДНОЇ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ЗА БУДЬ-ЯКІ (I) ПОМИЛКИ, НЕТОЧНОСТІ АБО НЕВІДПОВІДНОСТІ У КОНТЕНТІ; (II) ТІЛЕСНІ УШКОДЖЕННЯ АБО ПОШКОДЖЕННЯ ЯХТИ БУДЬ-ЯКОГО ХАРАКТЕРУ, ЩО ВИНИКЛИ В РЕЗУЛЬТАТІ ВАШОГО ДОСТУПУ АБО ВИКОРИСТАННЯ НАШОГО СЕРВІСУ; (III) БУДЬ-ЯКИЙ НЕСАНКЦІОНОВАНИЙ ДОСТУП АБО ВИКОРИСТАННЯ НАШИХ ЗАХИЩЕНИХ СЕРВЕРІВ ТА/АБО БУДЬ-ЯКОЇ ОСОБИСТОЇ ІНФОРМАЦІЇ, ЩО ЗБЕРІГАЄТЬСЯ НА НИХ; (IV) БУДЬ-ЯКЕ ПЕРЕРИВАННЯ АБО ПРИПИНЕННЯ ПЕРЕДАЧІ ДАНИХ ДО СЕРВІСУ АБО ВІД НЬОГО; (V) БУДЬ-ЯКІ ПОМИЛКИ, ВІРУСИ, ТРОЯНСЬКІ ПРОГРАМИ ТОЩО, ЯКІ МОЖУТЬ БУТИ ПЕРЕДАНІ НА НАШ СЕРВІС АБО ЧЕРЕЗ НЬОГО БУДЬ-ЯКОЮ ТРЕТЬОЮ СТОРОНОЮ; (VI) БУДЬ-ЯКІ ПОМИЛКИ АБО УПУЩЕННЯ В БУДЬ-ЯКОМУ КОНТЕНТІ АБО ЗА БУДЬ-ЯКІ ЗБИТКИ АБО ШКОДУ, ПОНЕСЕНІ В РЕЗУЛЬТАТІ ВИКОРИСТАННЯ БУДЬ-ЯКОГО КОНТЕНТУ, РОЗМІЩЕНОГО, НАДІСЛАНОГО ЕЛЕКТРОННОЮ ПОШТОЮ, ПЕРЕДАНОГО АБО ІНШИМ ЧИНОМ ДОСТУПНОГО ЧЕРЕЗ СЕРВІС; ТА/АБО (VII) КОНТЕНТ ПРОДАВЦЯ АБО НАКЛЕПНИЦЬКУ, ОБРАЗЛИВУ АБО НЕЗАКОННУ ПОВЕДІНКУ БУДЬ-ЯКОЇ ТРЕТЬОЇ СТОРОНИ. ЗА ЖОДНИХ ОБСТАВИН КОМПАНІЯ, ЇЇ АФІЛІЙОВАНІ ОСОБИ, АГЕНТИ, ДИРЕКТОРИ, ПРАЦІВНИКИ, ПОСТАЧАЛЬНИКИ, ПРОДАВЦІ, БРОКЕРИ, МАКЛЕРИ, СОРВЕЙЄРИ АБО ЛІЦЕНЗІАРИ НЕ НЕСУТЬ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ПЕРЕД ВАМИ ЗА БУДЬ-ЯКІ ПРЕТЕНЗІЇ, ПРОВАДЖЕННЯ, ЗОБОВ'ЯЗАННЯ, ОБОВ'ЯЗКИ, ЗБИТКИ, ВТРАТИ АБО ВИТРАТИ В БУДЬ-ЯКОМУ РОЗМІРІ.

ЦЕЙ РОЗДІЛ ПРО ОБМЕЖЕННЯ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ЗАСТОСОВУЄТЬСЯ НЕЗАЛЕЖНО ВІД ТОГО, ЧИ ҐРУНТУЄТЬСЯ ПЕРЕДБАЧУВАНА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ НА ДОГОВОРІ, ДЕЛІКТІ, НЕДБАЛОСТІ, СУВОРІЙ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ АБО НА БУДЬ-ЯКІЙ ІНШІЙ ПІДСТАВІ, НАВІТЬ ЯКЩО КОМПАНІЯ БУЛА ПОПЕРЕДЖЕНА ПРО МОЖЛИВІСТЬ ТАКОЇ ШКОДИ. ВИЩЕВКАЗАНЕ ОБМЕЖЕННЯ ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ЗАСТОСОВУЄТЬСЯ В ПОВНОМУ ОБСЯЗІ, ДОЗВОЛЕНОМУ ЗАКОНОМ У ВІДПОВІДНІЙ ЮРИСДИКЦІЇ.

13. РЕГУЛЮЮЧЕ ПРАВО, АРБІТРАЖ ТА ВІДМОВА ВІД КОЛЕКТИВНОГО ПОЗОВУ/СУДУ ПРИСЯЖНИХ

a. **Регулюче право.** Ви погоджуєтеся з тим, що (i) Сервіс вважається таким, що базується виключно в місті Фейрфілд, штат Коннектикут; і (ii) Сервіс вважається виключно пасивним, що не призводить до персональної юрисдикції над нами, як спеціальної, так і загальної, в інших юрисдикціях, окрім ФЕЙРФІЛД, КОННЕКТИКУТ. Ці Умови регулюються внутрішнім матеріальним правом штату КОННЕКТИКУТ, без урахування принципів колізійного права. Сторони визнають, що ці Умови свідчать про транзакцію, пов'язану з міждержавною торгівлею. Незважаючи на попередні речення щодо матеріального права, будь-який арбітраж, що проводиться відповідно до положень цих Умов, регулюється Федеральним законом про арбітраж (9 U.S.C. §§ 1-16). Застосування Конвенції Організації Об'єднаних Націй про договори міжнародної купівлі-продажу товарів прямо виключається. Ви погоджуєтеся підкорятися персональній юрисдикції федеральних суддів і суддів штату, розташованих в штаті КОННЕКТИКУТ, щодо будь-яких дій, за якими ми залишаємо за собою право вимагати судової заборони або іншого засобу правового захисту по справедливості в суді компетентної юрисдикції для запобігання фактичного або

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

загрози порушення, незаконного привласнення або порушення наших авторських прав, торгових марок, комерційних таємниць, патентів або іншої інтелектуальної власності або майнових прав, як зазначено в Арбітражному положенні, викладеному нижче, в тому числі для забезпечення позову, необхідного для запобігання заподіянню непоправної шкоди. Ви погоджуєтеся, що штат КОННЕКТИКУТ є належним місцем для будь-яких апеляцій на арбітражне рішення або для судового розгляду в суді першої інстанції у випадку, якщо арбітражне рішення, викладене нижче, буде визнано таким, що не підлягає виконанню.

b. **Арбітраж.** Уважно прочитайте цей розділ, оскільки він вимагає, щоб сторони вирішували свої суперечки в арбітражі, і обмежує спосіб, у який ви можете отримати відшкодування від Компанії. У разі виникнення суперечки з Компанією ви погоджуєтеся спочатку зв'язатися з нами за адресою support@boathouseauctions.com і спробувати вирішити суперечку з нами неформально. У малоймовірному випадку, якщо спір не буде вирішено протягом 60 (шістдесяти) днів, кожен з нас погоджується вирішити будь-яку претензію, суперечку або розбіжність (за винятком будь-яких претензій щодо судової заборони або інших засобів захисту по праву справедливості, як зазначено нижче), що виникають з або у зв'язку з цими Умовами, будь-яким аукціоном або Яхтою, включаючи порушення або передбачуване порушення цих Умов (далі - "Претензії"), шляхом обов'язкового для виконання арбітражного розгляду в Морській арбітражній раді Маямі (далі - "MMAC"). Арбітраж буде проводитися в місці за вибором Компанії. Кожна сторона несе відповідальність за сплату будь-якого збору за подання документів до MMAC, адміністративних та арбітражних зборів згідно з правилами MMAC, а рішення, винесене арбітром, має включати витрати на арбітраж, розумні гонорари адвокатів та розумні витрати на експертів та інших свідків. Ніщо в цьому розділі не повинно розглядатися як таке, що перешкоджає Компанії домагатися судової заборони або інших засобів правового захисту по справедливості, необхідних для запобігання фактичному або загрозливому порушенню, незаконному привласненню або порушенню нашої безпеки даних, інтелектуальної власності або інших майнових прав.

c. **Відмова від колективного позову/суду присяжних.** Що стосується всіх фізичних і юридичних осіб, незалежно від того, чи користувались вони Сервісом або використовували його в особистих, комерційних або інших цілях, всі позови повинні подаватися в індивідуальному порядку, а не в якості позивача або члена групи в будь-якому передбачуваному груповому позові, колективному позові, позові приватного адвоката або іншому представницькому провадженні. Ця відмова застосовується до групового арбітражу, і, якщо ми не домовимося про інше, арбітр не може об'єднувати позовні вимоги більше ніж однієї особи. Ви погоджуєтеся, що, укладаючи цю угоду, ви та Компанія відмовляється від права на суд присяжних або на участь у груповому, колективному позові, позові через приватного адвоката чи іншому процесі з представником будь-якого виду.

d. БУДЬ-ЯКИЙ ПОЗОВ АБО ПРЕТЕНЗІЯ, ЯКІ МОЖУТЬ ВИНИКНУТИ У ВАС У ЗВ'ЯЗКУ З ЦИМИ УМОВАМИ, ВЕБСАЙТОМ АБО АУКЦІОНОМ, ПОВИННІ БУТИ ПРЕД'ЯВЛЕНІ ПРОТЯГОМ ОДНОГО (1) РОКУ ПІСЛЯ ВИНИКНЕННЯ ПІДСТАВ ДЛЯ ПОЗОВУ, В ІНШОМУ ВИПАДКУ ТАКИЙ ПОЗОВ АБО ПРЕТЕНЗІЯ БУДУТЬ НАЗАВЖДИ ЗАКРИТІ.

14. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

a. **Переуступка прав.** Ці Умови, а також будь-які права та ліцензії, надані відповідно до них, не можуть бути передані або переуступлені вами, але можуть бути переуступлені Компанією без обмежень. Будь-яка спроба передачі або переуступки з порушенням цих Умов є недійсною.

b. **Процедури повідомлення та зміни до цих Умов.** Компанія може надавати вам повідомлення, незалежно від того, чи вимагаються такі повідомлення за законом, чи призначені для маркетингових або інших цілей, пов'язаних з бізнесом, за допомогою електронної пошти, у письмовому або паперовому вигляді, або шляхом розміщення такого повідомлення на нашому вебсайті, як це визначено Компанією на власний розсуд. Компанія залишає за собою право визначати форму і способи надання повідомлень своїм Користувачам, за умови, що ви можете відмовитися від певних способів отримання повідомлень, як описано в цих Умовах. Компанія не несе відповідальності за будь-яку автоматичну фільтрацію, яку ви або ваш оператор зв'язку можете застосовувати до електронних повідомлень, які ми надсилаємо на вказану вами адресу електронної пошти. Компанія може на власний розсуд час від часу змінювати або оновлювати ці Умови, тому вам слід періодично переглядати цю сторінку, оскільки всі зміни є обов'язковими для вас. Усі зміни набувають чинності одразу після публікації і застосовуються до всіх випадків доступу до Сайту та Сервісів, а також їх використання після цього. Ми також залишаємо за собою право вилучати або змінювати цей Сайт і будь-який сервіс, який ми надаємо, на власний розсуд

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

без попереднього повідомлення. Продовження використання вами Сайту та Сервісів після публікації переглянутих Умов означає, що ви приймаєте ці зміни та погоджуєтеся з ними. Якщо в будь-який момент ви вважаєте ці Умови неприйнятними, ви повинні негайно покинути Сайт і припинити будь-яке використання Сервісів і Сайту.

c. **Цілісність угоди.** Ці Умови, разом з будь-якими змінами та додатковими угодами, які ви можете укласти з Компанією у зв'язку з використанням Сервісу, становлять повну угоду між вами та Компанією щодо Сервісу.

d. **Автономність положень.** Якщо будь-яке положення цих Умов буде визнано судом компетентної юрисдикції недійсним або таким, що не підлягає примусовому виконанню, то таке положення буде виконуватися в максимальному обсязі, допустимому для цілей цих Умов, а решта положень цих Умов залишатимуться в повній мірі дійсними та чинними.

e. **Відмова.** Жодна відмова від будь-якого положення цих Умов не вважається подальшою або триваючою відмовою від такого положення або будь-якого іншого положення, а неспроможність Компанії відстоювати будь-яке право або положення за цими Умовами не є відмовою від такого права або положення.

f. **Функції та доступність сайту.** Ми не несемо відповідальності, якщо з будь-якої причини весь або будь-яка частина Сайту буде недоступна в будь-який час або протягом будь-якого періоду.

g. **Закінчення строку позовної давності.** Будь-яка претензія або підстава для позову, яку ви можете мати стосовно Компанії, Сайту та/або Сервісу, повинна бути пред'явлена протягом одного (1) року після виникнення претензії або підстави для позову, інакше вона буде відхилена.

h. **Форс-мажорні обставини.** Жодна зі сторін не несе відповідальності або не вважається такою, що не виконала або порушила цю Угоду, за будь-яке невиконання або затримку виконання за цією Угодою, коли і в тій мірі, в якій таке невиконання або затримка суттєво перериваються або виникають або є результатом дій або обставин, що знаходяться поза розумним контролем такої сторони, включаючи, без обмежень, стихійні лиха, повені, урагани, тайфуни, пожежі, землетруси, вибухи, урядові дії, війну, вторгнення або військові дії (незалежно від того, оголошена війна чи ні), терористичні загрози або акти, бунти або інші громадянські заворушення, надзвичайний стан, революція, повстання, епідемія, пандемія, локаути, страйки або інші трудові спори (незалежно від того, стосуються вони нашої робочої сили чи ні), або обмеження чи затримки, що впливають на перевізників, або неможливість чи затримку в отриманні поставок відповідних або придатних для цього матеріалів, матеріалів або телекомунікаційних збоїв чи перебоїв в електропостачанні, збоїв в роботі вебсайту та функцій соціальних мереж.

Ваші коментарі та зауваження. Усі відгуки, коментарі, запитання, запити на технічну підтримку та інші повідомлення, що стосуються Сайту, слід надсилати на адресу support@boathouseauctions.com.

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

BOATHOUSE
AUCTIONS

УГОДА ПРОДАВЦЯ ЯХТИ ПРО АУКЦІОН БЕЗ РЕЗЕРВУВАННЯ

Ця угода про Аукціон БЕЗ РЕЗЕРВУВАННЯ з Продавцем яхти ("***Угода***") укладена на _____, 2024 між _____(" ***Продавець***") і Boathouse Auctions, Inc. ("***Аукціонер***"), відповідно до якої нижчепідписаний, як Продавець Яхти, описаної нижче, представляє Аукціонеру і погоджується з наступним:

1. Продавець є зареєстрованим Продавцем, вільним від усіх застав і обтяжень, за винятком випадків, зазначених у **Додатку А** до цієї угоди, коли застави і обтяження повинні бути зняті до закриття продажу Яхти, описаної нижче і іменованої надалі "Яхта":

Назва яхти:

Марка: **Рік випуску:** **Довжина:**

Офіційний номер:

Поточне місце стоянки/квартування:

Яхта включає в себе всі спорядження, механізми, обладнання, меблі, витратні матеріали та всі інші тендери, шлюпки, водні лижі, іграшки, предмети і приналежності, що знаходяться на борту судна на дату укладення цієї Угоди, за винятком предметів, перерахованих в Списку винятків, що додається в якості **Додатку В**, які не включені в список виключень у продажі Яхти. Продавець зобов'язаний вилучити всі особисті речі і предмети, перераховані в наведеному нижче Списку винятків, до закриття продажу яхти.

2. Продавець бажає продати Яхту через Інтернет-Аукціон, який проводить Аукціонер, і ця яхта в даний час виставлена на продаж у наступного яхтового брокера, _____ (далі іменованого "***Брокер з лістингу***"). Продавець несе повну відповідальність за всі комісії, що належать Брокеру з лістингу та будь-якому Брокеру з продаж або співпрацюючому брокеру. Продавець негайно надає такі дані про Яхту, які обґрунтовано запитуються Аукціонером і Брокером з лістингу, і забезпечує достатню доступність Яхти для показів і пробних запусків.

Продавець несе відповідальність за повноту та точність інформації про Яхту, надану Аукціонеру, і прямо звільняє Аукціонера від будь-якої відповідальності, пов'язаної з інформацією, що розповсюджується у зв'язку з продажем Яхти, якщо така інформація була надана Продавцем, Брокером з лістингу або їх агентами; за умови, що Аукціонер представив таку інформацію точно і сумлінно.

3. Продавець погоджується залучити Аукціонера виключно для продажу Яхти через Інтернет-Аукціон, який проводить і керує Аукціонер. Продавець визнає, що Аукціонер,

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

здійснюючи такий продаж на інтернет-Аукціоні, діє лише як Аукціонер, а не як брокер чи дилер.

4. Продавець погоджується виставити зазначену Яхту на інтернет-Аукціон з періодом попереднього перегляду Аукціону, що починається з моменту укладення Продавцем цієї Угоди. Торги на Аукціоні починаються в __ день або близько того _____ 2024 і закінчуються в __ день або близько того _____ 2024. Аукціонер буде нести відповідальність за рекламу та оприлюднення результатів Аукціону без резервування, що означає, що Продавець зобов'язаний продати Яхту без резервування тому, хто запропонує найвищу ціну на Аукціоні. Аукціонер матиме право, на свій власний розсуд, відмовити в реєстрації будь-якому потенційному учаснику Аукціону.

Продавець погоджується надати Аукціонеру повне і всебічне обстеження корпусу, механіки і двигуна яхти, виконане авторитетними, ліцензованими і кваліфікованими оглядачами, виключно за рахунок Продавця. Продавець визнає, що Аукціонер не може приступити до проведення Аукціону, поки не отримає таке всебічне обстеження. Продавець уповноважує Аукціонера розміщувати копії опитувань на веб-сайті Аукціонера та надавати копії опитувань потенційним учасникам Аукціону, брокерам та відвідувачам веб-сайту Аукціонера.

Продавець визнає і погоджується з тим, що немає гарантій того, що Яхта буде продана на Аукціоні, що будь-який зареєстрований учасник торгів зробить ставку, що покупець виконає свої зобов'язання або що Продавець отримає будь-яку конкретну суму або ціну продажу на Аукціоні або іншим чином, і що Продавець не отримував ніяких гарантій від Аукціонера як і жоден з його співробітників і не покладається на будь - які заяви або гарантії щодо ціни продажу на Аукціоні— будь-які подібні заяви є виключно думками і не повинні бути витлумачені як обіцянки або гарантії щодо результату Аукціону.

5. Після письмового повідомлення Аукціонера Продавцю дозволяється вилучити Яхту до початку Інтернет-Аукціону, і за таке вилучення буде стягуватися один з наступних зборів за скасування, що підлягають сплаті Продавцем Аукціонеру:

а. Скасування у зв'язку з продажем – якщо Продавець вирішить зняти Яхту з Аукціону до початку торгів у зв'язку з прийняттям попередньої аукціонної пропозиції, Продавець виплачує Аукціонерові комісію в розмірі 8% від остаточної ціни продажу.

б. Скасування Аукціону без продажу-якщо Продавець вирішить зняти Яхту з Аукціону до початку торгів без продажу, Продавець повинен виплатити Аукціонеру комісію за скасування Аукціону в розмірі 8% від оціночної вартості.

Для цілей цієї Угоди "Продаж " яхти включає в себе довгострокову оренду яхти і будь-який продаж, взаємообмін або обмін більшістю часток власності Продавця, якщо Продавець є юридичною особою. Повідомлення про скасування Аукціону повинно бути отримано Аукціонером у письмовій формі не пізніше ніж за годину до початку Аукціону, і Продавець повинен сплатити збір за скасування протягом 10 днів з моменту відправлення інвойсу. За прострочення платежів стягується комісія в розмірі 1,5% на місяць. Продавець погоджується з тим, що дана сума є розумною оцінкою додаткових витрат, які понесе Аукціонер у зв'язку з простроченням платежів, і не є конфіскацією або штрафом.

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

Якщо Брокер з лістингу або інша третя сторона виступає депозитарієм або агентом угоди у зв'язку з продажем Яхти, Брокер з лістингу або третя сторона погоджується затримати продаж на користь Аукціонера та перерахувати Аукціонеру плату за скасування Аукціону негайно після закриття такого продажу. У всіх випадках Продавець погоджується зобов'язати Брокера з лістингу, агента з укладання угод або інші сторони, відповідальні за виплату виручки від продажу, сплатити всі збори, що належать Аукціонеру, з виручки від продажу одночасно із закриттям продажу або відразу після завершення Аукціону.

6. Продавець визнає, що учасник Аукціону, який виграв торги, повинен виплатити Аукціонеру Премію покупця в розмірі 8% від максимальної ціни яхти.

7. Продавець зобов'язується не переміщати Яхту з її поточного причалу або швартування до завершення Аукціону і закриття продажу, за винятком випадків, коли це необхідно для проведення пробних запусків в інтересах потенційних покупців.

8. Після укладення цієї Угоди і до початку Аукціону Продавець погоджується співпрацювати всіма комерційно прийнятними способами, за рахунок Продавця, з Аукціонером, Брокером з лістингу і потенційними учасниками торгів, щоб забезпечити можливість огляду, демонстрації та/або пробних запусків Яхти.

9. У разі укладення договору купівлі-продажу, будь то до Аукціону або після Аукціону, але як угода не завершується через невиконання зобов'язань Покупцем, всі внесені Покупцем депозити анулюються і розподіляються порівну між Брокером з лістингу, Продавцем і Аукціонером.

10. Продавець представляє та погоджується:

a. Законний титул-Продавець представляє і гарантує, що продана Яхта має ринковий титул і вільна від будь-яких застав, обтяжень, рахунків або претензій будь-якого роду, незалежно від того, зареєстрована вона чи ні. Продавець зобов'язаний погасити будь-яке утримання, іпотеку або інше обтяження, яке існує або виникає в період між укладенням цієї Угоди і закриттям Аукціону. Аукціонер уповноважений ознайомитися з описом права власності.
b. Документація-Яхта, на яку поширюється право власності, може бути задокументована та/або зареєстрована без обмежень.
c. Повноваження на виконання-Продавець та будь-який Гарант мають усі повноваження щодо виконання цієї Угоди та завершення угод, передбачених цією Угодою, яка є дійсною та обов'язковою Угодою Продавця, що підлягає виконанню щодо Продавця відповідно до її умов.
d. Страхування-Продавець зобов'язаний підтримувати належну відповідальність та покриття, що стосуються яхти, протягом усього терміну дії цієї Угоди, Аукціону та заходів, пов'язаних з продажем Яхти, включаючи покриття відповідальності, на випадок крадіжки, пожежі, фізичної шкоди, а також для цілей інспекцій, пробного запуску та морських оглядів.
e. Відсутність незавершених судових розглядів-щодо Продавця або Яхти не ведеться ніяких судових розглядів, і ніщо не загрожує спричинити такий судовий розгляд.

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

f. Контракти-Продавець гарантує, що ніякі контракти, що стосуються Яхти або її експлуатації, не будуть мати обов'язкової сили для Покупця Аукціону після Закриття. Всі такі контракти будуть розірвані Продавцем за опцією Покупця без будь-якої відповідальності перед Покупцем. Продавець погоджується до закриття угоди звільнити всіх співробітників і підрядників, включаючи членів екіпажу, пов'язаних з яхтою, її експлуатацією або технічним обслуговуванням.

11. Продавець зобов'язаний підкодувати збитки, забезпечити захист (за допомогою адвоката, прийнятного для Аукціонера) і убезпечити Аукціонера і його посадових осіб, службовців, агентів і представників (спільно іменованих "***Одержувачі відшкодування***") від будь-яких претензій, вимог, підстав для позову, втрат, відповідальності, недоліків, штрафу, неустойки, збитку або витрат (включаючи розумні гонорари і витрати адвоката, включаючи відсотки і штрафні санкції) ("***Збитки***"), що виникають в результаті (i) порушення Продавцем будь-яких заяв, гарантій, зобов'язань або заповітів, викладених у цій Угоді, (ii) будь-яке порушення Продавцем будь-якої Угоди про купівлю-продаж з будь-яким переможцем торгів, (iii) будь-яке порушення Продавцем Угоди про лістинг з Брокером з лістингу або (iv) будь-яка претензія від будь-якої третьої сторони, пов'язана зі збитками, понесеними третьою стороною у зв'язку з Яхтою. Аукціонер не несе відповідальності за будь-який збиток або ураження Яхти, що виникли в результаті продажу, за винятком випадків, коли вони були викликані грубою недбалістю Аукціонера. Аукціонер не несе відповідальності за будь-які збитки, понесені Продавцем щодо Яхти, в тому числі в разі відмови учасника торгів/покупця укласти Угоду купівлі-продажу або виконати свої зобов'язання.

12. Продавець погоджується з тим, що ця Угода регулюється і тлумачиться відповідно до законів Штату Флорида, без урахування принципів колізійного права, і що для цілей інтернет-транзакцій Аукціон вважається проведеним у Фейрфілді, штат Коннектикут.

13. Ця угода не може бути змінена будь-яким чином, крім письмової форми, підписаної Продавцем та Аукціонером або від їх імені. Ця Угода являє собою повну і остаточну угоду сторін по предмету цієї Угоди і замінює собою всі без винятку попередні угоди, усні домовленості або усні заяви. Ця угода може бути підписана в будь-якій кількості ідентичних примірників, кожен з яких вважається оригіналом, включаючи електронні підписи, проставлені і відправлені по електронній пошті.

14. ОБИДВІ СТОРОНИ ДОБРОВІЛЬНО ВІДМОВЛЯЮТЬСЯ ВІД СВОГО ПРАВА ПОДАВАТИ ОДИН НА ОДНОГО В СУД І У БУДЬ-ЯКИЙ СУД ПРИСЯЖНИХ. Будь-який спір, пов'язаний з цією Угодою, тлумаченням, приведенням у виконання або порушенням цієї Угоди, який не може бути вирішений шляхом мирних переговорів між Продавцем і Аукціонером після закінчення шістдесяти (60) днів, дозволяється виключно шляхом обов'язкового арбітражного розгляду відповідно до Правил процедури міжнародного арбітражного ради по яхтам ("IYAC"). Арбітражний розгляд буде проводитися у Форт-Лодердейлі, штат Флорида. Кожна сторона несе відповідальність за сплату будь-яких реєстраційних, адміністративних та арбітражних зборів IYAC відповідно до Правил IYAC, а рішення арбітра повинно включати витрати на арбітраж, розумні збори адвокатів та розумні витрати на експертів та інших свідків. Ніщо в цьому розділі не повинно розглядатися як таке, що перешкоджає Аукціонеру домагатися судової

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

заборони або іншого справедливого захисту в судах, якщо це необхідно для запобігання фактичного або загрозливого порушення, неправомірного привласнення або посягання на безпеку наших даних, інтелектуальну власність або інші майнові права.

15. Максимальна відповідальність Аукціонера за порушення будь-яких зобов'язань у зв'язку з цією Угодою, а також за шкоду будь-якого типу або характеру (будь то за контрактом або у зв'язку з цивільним правопорушенням, компенсаційним, непрямим або штрафним характером), понесену або заявлену Продавцем або будь-якою іншою особою у зв'язку з цією Угодою, навіть якщо така є сторона, яка була проінформована про можливість такого збитку або могла передбачити такий збиток, повинна бути обмежена компенсацією, фактично отримуваною Аукціонером відповідно до цієї Угоди. Аукціонер ні в якому разі не несе відповідальності перед Продавцем за будь-які непрямі, випадкові, опосередковані, спеціальні або штрафні збитки, що виникли в результаті будь-якого порушення ним своїх зобов'язань у зв'язку з цією Угодою, НАВІТЬ ЯКЩО ВІН БУВ ПОПЕРЕДЖЕНИЙ ПРО МОЖЛИВІСТЬ ТАКИХ ЗБИТКІВ.

16. Продавець визнає, що Аукціон може проводитися онлайн через Інтернет, через додаток Аукціонера для проведення цифрових торгів, і що він може використовувати сторонні технології для проведення Аукціону та/або для прийому заявок, все це на розсуд Аукціонера. АУКЦІОНЕР НЕ ГАРАНТУЄ, ЩО ФУНКЦІЇ, ОЗНАКИ АБО ВМІСТ, ЩО МІСТЯТЬСЯ НА ЙОГО ВЕБ-САЙТІ АБО БУДЬ-ЯКІЙ АУКЦІОННІЙ ПЛАТФОРМІ, ДОДАТКУ АБО ПРОГРАМНОМУ ЗАБЕЗПЕЧЕННІ ДЛЯ ТОРГІВ, ВКЛЮЧАЮЧИ БУДЬ-ЯКЕ СТОРОННЄ ПРОГРАМНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ, ТЕХНОЛОГІЇ АБО ІНШІ МАТЕРІАЛИ, ЩО ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ У ЗВ'ЯЗКУ З АУКЦІОНОМ, БУДУТЬ СВОЄЧАСНИМИ, БЕЗПЕЧНИМИ, БЕЗПЕРЕБІЙНИМИ АБО БЕЗПОМИЛКОВИМИ, АБО ЩО ДЕФЕКТИ БУДУТЬ ВИПРАВЛЕНІ.

17. Якщо Продавцем є юридична особа, то всі зобов'язання щодо виконання та оплати за цією Угодою повинні бути гарантовані принципалом юридичної особи, чиє ім'я та підпис вказані нижче ("**Гарант**"), відповідно до вигоди, яку він отримує з цієї Угоди. [Гарант і Продавець також повинні підписати та передати Аукціонеру свою форму гарантії права власності.] Максимально дозволеною чинним законодавством, підписуючи документ нижче, Гарант погоджується повністю та остаточно відмовитись від будь-яких законодавчих заходів захисту, що надаються гарантам та поручам, включаючи, але не обмежуючись цим, повідомлення про прийняття цієї гарантії, вимоги, подання, протесту та повідомлення будь-якого роду чи характеру, включаючи будь-які дії чи бездіяльність Продавця чи когось іншого. У разі будь-якого невиконання Продавцем своїх зобов'язань Аукціонер може, на свій розсуд, звернутися безпосередньо і негайно, без попереднього повідомлення, до Гаранта з метою стягнення повної суми зобов'язання або будь-якої її частини, не пред'являючи позовів Продавцю або кому-небудь ще.

18. Ця угода укладена після ретельного вивчення, жодна зі сторін не покладається на будь-які заяви або запевнення, не викладені в цій Угоді, зроблені будь-якою іншою стороною. Якщо будь-яка умова або положення цієї Угоди є недійсним, незаконним або не має законної сили в будь-якій юрисдикції, така недійсність, незаконність або нездійсненність не впливає на будь-яку іншу умову або положення цієї Угоди, не робить її недійсною або таю що не має законної сили. Після такого визначення, що будь-яка умова або інше положення є недійсним, незаконним або не маючим законної сили,

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

сторони цієї Угоди повинні сумлінно провести переговори про зміну цієї Угоди таким чином, щоб якомога точніше реалізувати первісний намір сторін взаємоприйнятним чином, з тим щоб домовленості, передбачені цією Угодою, були укладені належним чином і відповідно до первинного бачення, в максимально можливій мірі. Жодна відмова будь-якої сторони від будь-якого з положень цієї Угоди не матиме сили, якщо вона прямо не викладена в письмовій формі та не підписана стороною, яка надала відмову. Жодна відмова будь-якої сторони від будь-якого невиконання або відмови від виконання будь-яких зобов'язань за цією Угодою не вважається відмовою від будь-якого іншого або подальшого невиконання або відмови від цього.

19. Форс-мажорні обставини: жодна зі сторін не несе відповідальності і не вважається такою, що порушила цю угоду через будь-який збій або затримку у виконанні зобов'язань за цією Угодою, коли і в тій мірі, в якій такий збій або затримка істотно спричинені або викликані діями або обставинами, що знаходяться поза розумним контролем такої сторони, включаючи: без обмежень, стихійні лиха, повінь, ураган, тайфун, пожежу, землетрус, вибух, дії уряду, війну, вторгнення або військові дії (незалежно від того, оголошена війна, надзвичайний стан в країні, революція, повстання, епідемія, пандемія, локаут, страйки чи інші трудові суперечки (незалежно від того, пов'язані вони з нашою робочою силою чи ні), або обмеження чи затримки, що впливають на перевізників, або неможливість чи затримка в отриманні поставок належних або відповідних матеріалів, збої в телекомунікації або відключенні електроенергії, посиланні на веб-сайт і особливості соціальних мереж.

Підписуючи нижче, сторони погоджуються дотримуватися умов і положень цієї Угоди, а також тих, які включені до неї шляхом посилання. Якщо Яхта належить юридичній особі, такій як ТОВ, КОРПОРАЦІЯ, Траст, Партнерство і т.д., фактичні продавці цієї юридичної особи повинні підписати вищенаведену угоду, щоб вказати свою згоду виступати Гарантами.

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

ПРОДАВЕЦЬ:

ІМ'Я, ТИТУЛ (друкованими літерами): ТЕЛ:

ПОШТОВА АДРЕСА:

ПІДПИС: _____ ДАТА: _____

ГАРАНТ (якщо Продавцем є ТОВ, КОРПОРАЦІЯ і т.д.):

НАЗВА (друкованими літерами): ТЕЛ:

ПОШТОВА АДРЕСА:

ПІДПИС: _____ ДАТА: _____

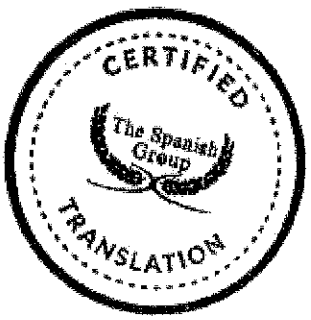
BOATHOUSE AUCTIONS, INC.:

ІМ'Я (друкованими літерами): Джек Maxoni, Президент ТЕЛ: 203-530-3870

ПІДПИС: _____ ДАТА: _____

ДОДАТОК А-ПРАВА ЗАСТАВИ ТА ІНШІ ОБТЯЖЕННЯ:

ДОДАТОК В-СПИСОК ВИНЯТКІВ:



DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

BOATHOUSE AUCTIONS, INC.

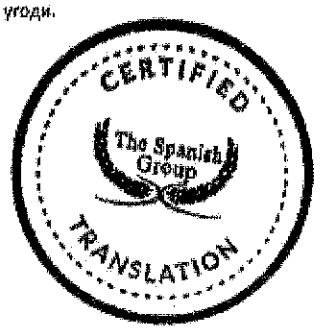
ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПОКУПЕЦЬ	**ЯХТА**
Ім'я:	Назва Яхти:
	Виробник:
ПРОДАВЕЦЬ	Рік:
Ім'я:	Довжина:
Брокер з лістингу:	Офіційний номер:
ЗАКРИТТЯ УГОДИ:	**КУПІВЛЯ**
Дата закриття: не пізніше _____, 2024	Вартість купівлі:
Місце доставки:	За вирахуванням депозиту:
Дата вивезення Яхти: Дата закриття	Залишок на момент закриття:

1. **Договір.** Покупець погоджується придбати, а Продавець погоджується продати всі права власності на Яхту, описані вище, на умовах, викладених у цьому аукціонному Договорі купівлі-продажу ("**ДКП**"). Терміни, що використовуються в цьому ДКП з великої літери, відносяться до відповідних термінів у таблиці вище, якщо не зазначено інше. "**Датою набрання чинності**" цього ДКП є остання дата його підписання обома сторонами. "Яхта" також включає в себе все спорядження, механізми, обладнання, меблі, паливо, витратні матеріали, а також всі зареєстровані або незареєстровані тендерні заявки, іграшки, предмети і приналежності, що знаходяться на борту Яхти і/або включені в специфікацію Яхти, за винятком предметів, перерахованих у Списку винятків, представленому в угоді про аукціонний лістинг і доданому до цього Договору, як речей не включених в продаж (спільно іменовані "**Інвентар**"). Вважається, що Покупець прийняв Список винятків, взявши участь в аукціоні. Брокер з лістингу, що представляє Продавця, і Брокер з продажу, якщо він задіяний, що представляє Покупця, іменуються тут "**Брокерами**". Якщо Покупець не підпише цей ДКП протягом 48 годин після завершення аукціону, Покупець буде вважатися таким, що порушив умови і втратить свій Депозит (як визначено нижче).

2. **Депозит і премія покупця.** На додаток до завдатку учасника торгів у розмірі 100 000 Доларів США (СТО ТИСЯЧ ДОЛАРІВ США), внесеного до початку аукціону, Покупець повинен внести суму, достатню для доведення загальної суми завдатку до десяти відсотків (10%) від Покупної ціни ("*Депозит*"), і надати в якості Премії покупця: сума, рівна восьми відсоткам (8%) від загальної вартості покупки Яхти ("*Премія покупця*"). Ці кошти повинні бути переведені на рахунки Брокерської компанії з лістингу та Boathouse, відповідно, для отримання не пізніше 17: 00 за східним часом на другий робочий день після завершення аукціону. Покупець усвідомлює і визнає, що ці кошти поверненню не підлягають.

3. **Приймання Яхти.** У максимально можливій мірі, дозволеної чинним законодавством, Покупець приймає Яхту і Інвентар в стані "ЯК Є, ТАМ ДЕ Є, З УСІМА НЕДОЛІКАМИ" на момент закриття угоди.



DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

Покупець визнає, що у нього була можливість провести всі необхідні комплексні перевірки і дослідження Яхти (включаючи, але не обмежуючись, правом власності, оглядом, мореходними якостями і фізичним станом) і інвентарю, який Покупець бажає придбати, до початку аукціону Покупець визнає, що дана трансакція не пов'язана з будь-якими фінансовими або іншими непередбаченими обставинами, оглядом або комплексною перевіркою чи інспекцію, і що Покупець відмовляється від будь-якого права розірвати угоду в максимально можливій мірі, дозволеної чинним законодавством. Незважаючи на вищевикладене, Продавець заявляє і гарантує, що в даний час він має, буде мати і передасть при Закритті угоди дійсне і ринкове право власності на Яхту, а також що всі податки, ПДВ або інші пов'язані з яхтою платежі були сплачені.

4. **Закриття угоди.** Закриття угоди відбудеться не пізніше ніж через 30 календарних днів після завершення аукціону (**"*Закриття угоди*"**), якщо тільки Продавець і Покупець не домовилися про це в письмовій формі. (а) **Місце доставки**. Якщо не обумовлено інше, передача Яхти Покупцеві буде здійснюватися за її поточним місцезнаходженням на момент закриття угоди. (б) **Володіння**. Яхта повинна знаходитися і залишатися у володінні Продавця до Закриття угоди. До Закриття угоди Продавець зобов'язаний зберегти в повній силі всі страхові поліси або доходи від них, що стосуються Яхти. (в) **Витрати на Закриття угоди**. Покупець зобов'язаний сплатити всі витрати на Закриття угоди та податок, пов'язані з придбанням Яхти, включаючи, але не тільки, усі податки з продажу та використання, а також будь-який ПДВ або подібний податок, пов'язаний з оплатою Премії покупця.

5. **Брокери.** Сторони визнають, що Брокер з лістингу і Брокер з продажу є єдиними Брокерами, які уклали цей ДКП. Якщо Брокер з лістингу і Брокер з продажу є одним і тим же Брокером, то це означає згоду сторін на те, щоб Брокер виступав в даній трансакції в якості подвійного агента, тобто представляв інтереси як Покупця, так і Продавця. Якщо Брокер з лістингу та Брокер з продажу різні, то Брокер з лістингу представлятиме лише Продавця і не буде нести жодних зобов'язань, довірених чи інших, перед Покупцем, а Брокер з продажу представлятиме лише Покупця і не буде нести жодних зобов'язань, довірених чи інших, перед Продавцем (хоча і оплачуваних Продавцем). Брокери зобов'язані виконувати лише ті обов'язки, які прямо вказані в цей ДКП, і жодні неявні обов'язки чи зобов'язання не можуть бути включені до цієї Угоди. Продавець несе повну відповідальність за виплату комісійних, заборгованих Брокерам у зв'язку з продажем Яхти, як зазначено у цьому договорі. Кожна сторона заявляє та гарантує іншій, що вона не наймала та не мала стосунків з будь-яким іншим брокером, агентом чи шукачем від час переговорів, пов'язаних із продажем Яхти Покупцеві, і визнає, що брокери є сторонніми бенефіціарами цього ДКП.

6. **Вимоги до Закриття угоди.** Покупець і Продавець погоджуються оформити всі документи, які, на їхню думку, необхідні для передачі права власності на Яхту від продавця Покупцеві або його правонаступникам. Продавець заявляє і гарантує, що він передасть Покупцеві гарний і ринковий титул на Яхту, вільний від усіх боргів, претензій, застав по морському або загальному праву, забезпечувальних інтересів, обтяжень, акцизів і будь-яких інших застосовних податків, митних зборів або тарифів, що належать будь-якому штату, країні, регулюючому і/або податковому органу будь-якого роду (спільно іменовані **"*Обтяження*"**). Не менш ніж за два (2) робочі дні до Закриття угоди Продавець повинен надати Покупцеві (а) переконливі докази наявності гарного і ринкового титулу на Яхту, (b) точні суми виплат за усунення всіх Обтяжень, (c) якщо Продавець є юридичною особою, особисту гарантію і відшкодування збитків від бенефіціарного власника (-ів) Продавця, що підтверджує запевнення і гарантії Продавця у цьому Договорі, і (d) копії будь-яких інших документів, необхідних для передачі Покупцеві гарного і ринкового титулу. Продавець зобов'язується повною мірою співпрацювати для отримання будь-якого дозволу на продаж, необхідного від будь-якого керівного органу. Будь-яка сторона, яка є юридичною особою, перед Закриттям угоди надасть іншій стороні (і) докази того, що вона має хорошу репутацію відповідно до законодавства держави або іншої юрисдикції, згідно якої була створена організація, (ii) згоду або революцію, що підтверджують належним чином затверджене рішення організації про купівлю

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

або продаж Яхти, а також повноваження фізичної особи, яка передає або приймає Яхту і/або оформляє цю угоду про продаж та/або документи про купівлю та продаж, (iii) стосовно Продавця, йдеться про банківську інформацію.

7. Ризик втрати; Форс-мажорні обставини. Продавець бере на себе ризик втрати або пошкодження Яхти до Закриття угоди. Якщо Яхта пошкоджена після аукціону, але до Закриття угоди, і необхідний ремонт коштуватиме менше п'яти відсотків (5%) від Покупної ціни, або якщо необхідний ремонт покривається страховою з урахуванням будь-якої відповідної франшизи (яка оплачується Покупцем), і вимагатиме не більше 30 днів до завершення, потім (а) Продавець повинен усунути пошкодження до Закриття відповідно до загальноприйнятої морської практики згідно стандартів Яхти безпосередньо перед пошкодженням, і Покупець може інспектувати такий ремонт, (б) Покупець повинен сплатити Залишок і прийняти Яхту у відремонтованому вигляді, та (в) дата Закриття угоди буде продовжена на час проведення ремонтних робіт. Якщо Яхта буде пошкоджена більшою мірою після аукціону, але до Закриття, при відсутності страховки або недостатньому покритті (за винятком будь-якої застосовної франшизи), будь-яка зі сторін може розірвати цей ДКП з тими ж наслідками, як якщо б Покупець відмовився від Яхти. Виконання зобов'язань будь-якої зі сторін буде призупинено в тій мірі, в якій це необхідно для врегулювання непередбачених подій, що знаходяться поза розумним контролем тієї сторони, включаючи, але не тільки, стихійні лиха, терористичні акти, страйки, локаути, масові заворушення, війни, пожежі, збої на лініях зв'язку, комп'ютерні віруси, збої в подачі електроенергії або інші комунальні збої, нещасні випадки, тропічні шторми, урагани, землетруси або інші стихійні лиха, пандемії та епідемії (***"форс-мажорні обставини"***). У разі виникнення Форс-мажорних обставин періоди часу, зазначені в теперішній ДКП, включаючи, але не обмежуючись цим, Закриття угоди, вважатиметься продовженим на час, необхідний для того, щоб постраждала сторона могла діяти відповідно до цього ДКП; однак за умови, що Форс-мажорні обставини затримають Закриття на певний період більш ніж 90 днів будь-яка зі сторін може розірвати цей ДКП з тими ж наслідками, як якщо б Покупець відмовився від Яхти.

8. Дефолт. Незважаючи ні на що в цьому документі, що вказує на протилежне, якщо Закриття угоди не завершено через невиконання Покупцем своїх зобов'язань, включаючи, але не обмежуючись, несплату залишку Покупної ціни (**"Залишок"**), Депозиту, Покупної ціни або не оформлення всіх документів, необхідних для завершення покупки до моменту закриття угоди: (i) Депозит буде анульований та утриманий (або, якщо Депозит не був виплачений, Покупець повинен сплатити подібну суму) Продавцю, Брокеру з лістингу та Boathouse як відшкодовану та узгоджену компенсацію в рамках виконання цього ДКП, при повному врегулюванні всіх претензій між сторонами, (ii) Брокер з продажу повертає Покупцеві будь-які інші грошові кошти, отримані від покупця, і (iii) сторони звільняються від усіх зобов'язань за цим ДКП. Покупець і Продавець погоджуються, що Депозит буде розподілений у розмірі тридцяти трьох з половиною відсотків (33,3%) між Продавцем, Брокером з лістингу та Boathouse. Покупець несе відповідальність за виплату Boathouse будь-якої залишкової Премії покупця.

Якщо угода не буде Закрита через невиконання Продавцем своїх зобов'язань, Депозит і будь-які інші грошові кошти, сплачені або депоновані Покупцем відповідно до цього ДКП, будуть повернуті Покупцеві на першу вимогу або Покупець матиме право на конкретне виконання. Продавець погоджується з тим, що конкретні дії є розумними у світлі унікальності Яхти, складності визначення збитку і незручностей або неможливості іншим чином отримати адекватний засіб правового захисту. У разі невиконання Продавцем своїх зобов'язань Продавець зобов'язаний негайно виплатити Брокерам з лістингу та продажу ту ж комісію, яка в іншому випадку була б виплачена при Закритті угоди.

9. Податки з продажу та використання. Податки з продажу або використання, що підлягають сплаті у зв'язку з придбанням Яхти Покупцем, якщо є, є обов'язком Покупця, і Покупець сплачує належні податки при Закритті угоди. Цим Покупець звільняє Продавця, Брокерів і Boathouse від

CERTIFIED The Spanish Group TRANSLATION

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

будь-яких податків з продажу або використання, за які несе відповідальність Покупець, і захищає їх від відповідальності.

10. **ЗАПЕВНЕННЯ ТА ГАРАНТІЇ**. ПРОДАВЕЦЬ І БРОКЕРИ ВВАЖАЮТЬ, ЩО БУДЬ-ЯКА ІНФОРМАЦІЯ, НАДАНА БУДЬ-ЯКИМ З НИХ ПРО ЯХТУ, Є ДОСТОВІРНОЮ, І НАДАЮТЬ ІНФОРМАЦІЮ ДОБРОСОВІСНО, АЛЕ НЕ НАДАЮТЬ І НЕ МОЖУТЬ ГАРАНТУВАТИ ТОЧНІСТЬ ТАКОЇ ІНФОРМАЦІЇ. ПОКУПЕЦЬ ГАРАНТУЄ І ЗАПЕВНЯЄ, ЩО НА МОМЕНТ ЗАКРИТТЯ УГОДИ ВІН (А) ПОВНІСТЮ ОГЛЯНЕ ЯХТУ І ПРОВЕДЕ ВСІ НЕОБХІДНІ ПЕРЕВІРКИ І ІНСПЕКЦІЇ, І (Б) НЕ ПОКЛАДАЄТЬСЯ НА БУДЬ-ЯКІ РЕКЛАМНІ ОГОЛОШЕННЯ, ОБІЦЯНКИ, ОПИСИ, ПІДТВЕРДЖЕННЯ АБО ЗАПЕВНЕННЯ (УСНІ АБО ПИСЬМОВІ, ПОПЕРЕДНІ ДО ТЕПЕРІШНЬОЇ ДКП АБО ОДНОЧАСНО З НЕЮ), ЩО НАДАЮТЬСЯ ПРОДАВЦЕМ АБО БРОКЕРАМИ. ПІСЛЯ ЗАКРИТТЯ УГОДИ ВВАЖАЄТЬСЯ, ЩО ПОКУПЕЦЬ ПРИЙНЯВ ЯХТУ В Її **"ЯК Є, ТАМ, ДЕ ВОНА Є, З УСІМА НЕДОЛІКАМИ"**. ПРОДАВЕЦЬ І БРОКЕРИ НЕ ДАВАЛИ ЖОДНИХ ГАРАНТІЙ, ЯВНИХ АБО НЕЯВНИХ, І НЕ РОБЛЯТЬ ЖОДНИХ ЗАЯВ ЩОДО СТАНУ СУДНА, ЙОГО ПРИДАТНОСТІ ДЛЯ БУДЬ-ЯКОЇ КОНКРЕТНОЇ МЕТИ АБО ТОВАРНОЇ ПРИДАТНОСТІ, ***ЯКІ ВСІ РІШУЧЕ ВІДКИДАЮТЬСЯ.***

11. **Фінансування.** Всі продажі на аукціоні здійснюються за готівковий розрахунок без будь-яких непередбачених обставин, включаючи, але не обмежуючись, фінансуванням або проведенням належної перевірки. Покупець може в кінцевому рахунку профінансувати частину Покупної ціни, але зобов'язання Покупця здійснити покупку не залежить від отримання Покупцем фінансування або умов будь-якого такого фінансування. Якщо Покупцеві не вдасться отримати фінансування і він не зможе завершити операцію протягом необхідного періоду часу, Покупець буде вважатися не виконавшим свої зобов'язання.

12. **Контрагенти; виконання.** Сторони можуть підписати цей ДКП в будь-якій кількості ідентичних копій, кожна з яких буде вважатися оригіналом (включаючи підписи, підтверджені електронною поштою або іншими електронними засобами), як якщо б підписи були на одному і тому ж документі.

13. **Депоновані кошти.** Сторони визнають, що (а) Брокер з лістингу або Брокер з продажу не будуть нести відповідальність за внесення Депозиту, поки кошти не надійдуть на рахунок Брокера з лістингу або Брокера з продажу, (б) Брокер з лістингу або Брокер з продажу зберігатиме Депозит на депозитному рахунку після переказу коштів, а також будь-які інші кошти отримані будь-яким Брокером від будь-якої сторони зберігатимуться в довірі цієї сторони, (с) Брокер з лістингу або Брокер з продажу можуть зберегти комісію через Брокерів до виплати Депозиту або Залишку Продавцю, та (d) у будь-якому спорі, пов'язаному з будь-якими грошовими коштами, що знаходяться в розпорядженні Брокерів, Покупець і Продавець зобов'язуються відшкодувати Брокерам судові витрати та збитки, так чи інакше пов'язані зі спором, включаючи ті, які були понесені у зв'язку з будь-якими апеляціями (зобов'язання за якими забезпечується утриманням депонованих коштів) і ті, які пов'язані з претензією за винагороду, за винятком випадків, коли Брокер, визнаний в остаточному рішенні, яке не підлягає оскарженню, скоївшим умисну неправомірну поведінку або грубу необережність..

14. **Різне.** Цей ДКП, включаючи її додатки і графіки, являє собою ***повну угоду*** між сторонами, що відноситься до предмету цієї Угоди, і ***замінює*** собою всі попередні і поточні переговори, угоди, запевнення, гарантії і домовленості, що відносяться до неї, будь то в письмовій, усній або іншій формі. Якщо Брокер стає стороною в будь-якому судовому розгляді, пов'язаному з цим ДКП, Брокеру повинні бути відшкодовані його обґрунтовані? витрати та гонорари адвокатів на всіх досудових, судових та апеляційних стадіях стороною або сторонами, які, як встановлено, порушили цей ДКП. У разі виникнення будь-якого спору між сторонами, що випливає з предмета цього ДКП, сторона, що виграла, має право на відшкодування обґрунтованих витрат, гонорарів адвокатів і витрат на всі досудові, судові та апеляційні провадження. Якщо будь-який термін, умова або положення цього ДКП з будь-якої причини визнаються такими, що не мають законної сили, вони

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

повинні бути витлумачені таким чином, щоб в максимально можливій мірі реалізувати наміри сторін цього ДКП, а не уникати їх. У будь-якому випадку, всі інші положення цього ДКП вважаються дійсними і підлягають виконанню. Немає інших обов'язків, обтяжень, зобов'язань чи гарантій, явних чи інших, за винятком випадків, викладених у цьому документі. Цей ДКП не може бути змінена інакше, як у письмовій формі, підписаній Покупцем і Продавцем. Повідомлення та вручення, надіслані агентом, адвокатом або Брокером, що представляють будь-яку сторону, або на їх адресу, мають таку ж силу, як якщо б вони були відправлені цією стороною або на її адресу. Всі повідомлення повинні бути складені в письмовій формі і можуть бути відправлені особисто в руки, нічним кур'єром, по електронній пошті або іншими електронними засобами, і вступають в силу з моменту доставки при збереженні підтвердження доставки. Жодна зі сторін не може переступати умов цього ДКП без згоди іншої сторони, який не повинно бути необґрунтовано відмовлено. Жодна зі сторін не може відмовитися від будь-яких претензій або прав, що виникають з цього ДКП, повністю або частково, крім як в письмовій формі, і жодна відмова не може бути застосована, за винятком конкретного випадку, для якого вона передбачена. Заголовки пунктів носять інформаційний характер і включені виключно для зручності.

15. Застосовне законодавство і порядок вирішення спорів. Цей ДКП регулюється законами штату Флорида. Ця угода була укладена і повинна регулюватися, тлумачитися і застосовуватися відповідно до законів Штату Флорида, без урахування принципів колізійного права. Будь-які суперечки, пов'язані з цією Угодою, аукціоном або купівлею-продажем Яхти, повинні передаватися виключно на обов'язковий арбітражний розгляд до міжнародної арбітражної ради з Яхтам ("IYAC"), яке проводиться в Форт-Лодердейлі, штат Флорида, якщо не обумовлено інше, і є єдиним і винятковим форумом для вирішення будь-якого спору між будь-якими сторонами. Арбітражний розгляд повинен проводитися відповідно до комерційних правил і процедур IYAC. Якщо сума спору, включаючи зустрічні позови, не перевищує 1 000 000 Доларів США, сторони повинні спільно вибрати одного арбітра зі списку арбітрів, який веде IYAC, протягом двадцяти (20) днів з моменту направлення повідомлення про арбітраж. Якщо сторони не можуть домовитися про арбітра, IYAC має право призначити єдиного арбітра. Якщо сума спору більша, кожна зі сторін призначає по одному арбітру, а два арбітра спільно призначають третього арбітра. Якщо вони не зможуть домовитися про третього арбітра протягом 14 днів, будь-яка зі сторін може звернутися до IYAC з проханням призначити третього арбітра зі списку арбітрів, який ведеться IYAC. Рішення одноосібного арбітра або, в разі колегії з трьох арбітрів, будь-якиx двох з них, буде остаточним і обов'язковим для сторін. У будь-який суд компетентної юрисдикції може бути поданий позов про приведення у виконання будь-якого арбітражного рішення або про примусове проведення арбітражного розгляду. Сторони беззастережно підпорядковуються виключній юрисдикції такого суду або арбітражної установи, відмовляються від будь-яких заперечень, які можуть виникнути у них зараз або в майбутньому щодо місця проведення або зручності суду, погоджуються з тим, що всі претензії, пов'язані з розглядом, будуть розглядатися тільки в такому суді або арбітражній установі, і, крім того, не пред'являтимуть ніяких претензій, пов'язаних з цією угодою в будь-якому іншому суді або арбітражному розгляді. СТОРОНИ РОЗУМІЮТЬ І ПОГОДЖУЮТЬСЯ З ТИМ, ЩО ЗА ВІДСУТНОСТІ ЦІЄЇ УГОДИ ВОНИ МАЛИ Б ПРАВО ПОДАВАТИ ОДИН НА ОДНОГО ДО СУДУ, А ТАКОЖ ПРАВО НА СУД ПРИСЯЖНИХ, АЛЕ ВОНИ ДОБРОВІЛЬНО ВІДМОВЛЯЮТЬСЯ ВІД ЦИХ ПРАВ І ПОГОДЖУЮТЬСЯ ВИРІШУВАТИ БУДЬ-ЯКІ ПРЕТЕНЗІЇ В АРБІТРАЖНОМУ ПОРЯДКУ ВІДПОВІДНО ДО ЦЬОГО РОЗДІЛУ 15.

_____(Ініціали Покупця) _____ (Ініціали Продавця)

Підписуючись нижче, Сторони підтверджують, що вони уважно прочитали, зрозуміли і згодні дотримуватися положень та умов цього Договору, будь-які пов'язаних з нею документів,

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

додатків та доповнень, які складають Договір між сторонами. Сторони визнають, що їм була надана можливість звернутися за юридичною консультацією і пройти перевірку цього Договору незалежним адвокатом за своїм вибором перед її підписанням.

[Якщо сторона є фізичною особою:]

_____

[Ім'я сторони]

[Якщо сторона є юридичною особою:]

[НАЗВА ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ]

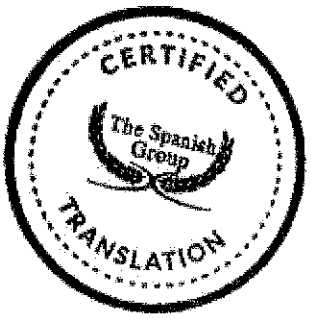
Ким: _____

Ім'я: _____

Назва: _____

Датовано: _____, 2024

СПИСОК ВИНЯТКІВ:



DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

1	1) copies of the legal entity's statutory/constituent documents, and for non-resident legal entities - also a document on registration of such entity in the state of its location (extract from the trade, banking or court register, etc.), certified in accordance with the legislation of the state of its issuance. *If it is possible to view the constituent documents of the participant in the Unified State Register of Legal Entities, Individual Entrepreneurs and Public Organizations, copies of such documents shall not be provided;*	A translation of the Certificate of Good Standing issued by the Secretary of the State of Delaware dated 01.04.2024 was provided	Please also attach: copies of the legal entity's statutory/constituent documents, and for non-resident legal entities - a document on registration of such entity in the country of its location (extract from the trade, banking or court register, etc.), certified in accordance with the laws of the country of its issuance. **If the above documents cannot be submitted by a legal entity, a written assurance (in any form) that there are no requirements under the laws of the relevant state to obtain such documents (permits, approvals, etc.) shall be provided.**

Dear ARMA Committee,

The Certificate of Good Standing was issued by the Secretary of State of the state of Delaware, where Boathouse Auctions, Inc., is incorporated. We have a physical office in Fairfield, Connecticut, where there are no requirements under the laws of Fairfield, Connecticut requiring further licensing of online auctioneers.

Dated this 16th day of April 2024

DocuSigned by:
Jack Mahoney
5D6BFAFB4A5E4B4...

Jack Mahoney

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

3	3) a participant that is a non-resident legal entity shall provide information on the participants and ownership structure of the legal entity;	Provide a text description as part of the application and indicate the percentage of the ownership structure with information on the active participants in the company's activities	Please attach a document confirming the information about the participants and ownership structure of the legal entity **If the listed documents cannot be submitted by the legal entity, a written assurance (in any form) that there are no requirements under the legislation of the relevant state to obtain such documents (permits, approvals, etc.) shall be provided.**

Dear ARMA Committee,

Please see the official ownership capitalization table below.

Boathouse Auctions, Inc.
Proforma Capitalization Table
Pre-money Valuation-$1.00 per share

	As of close of Investor Round	% Ownership		As of 12/31/2020	% Ownership		Issuance of Shares in $120,000 Offering	% Ownership		Issuance of Contractor Shares	% Ownership
Founders											
John (Jack) Mahoney	920,000	75.90%		920,000	75.90%	60,000	980,000	80.85%		980,000	79.567%
Glenn Murphy	40,000	3.30%		40,000	3.30%		40,000	3.30%		40,000	3.248%
Peter Amos	87,273	7.20%	(65,455)	21,818	1.80%		21,818	1.80%		21,818	1.771%
Jeffrey Lovelace	21,819	1.80%		21,819	1.80%		21,819	1.80%		21,819	1.772%
Christoph Tibbe	21,819	1.80%		21,819	1.80%		21,819	1.80%		21,819	1.772%
Subtotal Founders	1,090,911	90.00%		1,025,456	84.60%		1,085,456	89.55%		1,085,456	88.1%
Investors											
John (Jack) Mahoney	36,363	3.00%		36,363	3.00%		36,363	3.00%		36,363	2.952%
Leland Hart	24,242	2.00%		24,242	2.00%		24,242	2.00%		24,242	1.968%
Patricia Barry	12,121	1.00%		12,121	1.00%		12,121	1.00%		12,121	0.984%
Lori Scotnicki	12,121	1.00%		12,121	1.00%		12,121	1.00%		12,121	0.984%
Michael Bonner	12,121	1.00%		12,121	1.00%		12,121	1.00%		12,121	0.984%
Jason Tompkins	12,121	1.00%		12,121	1.00%		12,121	1.00%		12,121	0.984%
Brendon Frey	12,121	1.00%		12,121	1.00%		12,121	1.00%		12,121	0.984%
Subtotal Investors	121,210	10.00%		121,210	10.00%		121,210	10.00%		121,210	9.8%
Contractors											
Harley Earl-grant Treasury shares							-	0.00%	5,455	5,455	0.443%
Harley Earl-grant Issue	-	0.00%		-	0.00%		-	0.00%		19,545	1.587%
Subtotal Contractors	-			-			-	0.00%		25,000	2.0%
Treasury stock	-	0.00%	65,455	65,455	5.40%	(60,000)	5,455	0.45%	(5,455)	-	
Total issued and outstanding	1,212,121	100.00%		1,212,121	100.00%		1,212,121	100.00%		1,231,666	100.000%
Valuation	$ 1,212,121			$ 1,212,121							
per share	$ 1.00			$ 1.00							

Dated this 16th day of April 2024

DocuSigned by:
Jack Mahoney
5D6BFAFB4A5E4B4...

Jack Mahoney

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

5	5) a certificate of non-application of any personal, special, economic and other restrictive measures (sanctions) at the national and/or international level to the legal entity, its ultimate beneficial owner, founders (participants), other persons in the ownership structure and employees (submitted in any form signed by the head of the legal entity or an authorized person);	A textual description is provided as part of the application and it is stated that the company is not subject to sanctions or economic and other restrictive measures at the national or international level	

Dear ARMA Committee,

I am attesting to the absence of any restrictions or sanctions at the national or international level regarding me, any of the minority owners of Boathouse Auctions, Inc., or the Boathouse Auctions corporation.

Dated this 16th day of April 2024

DocuSigned by:
Jack Mahoney
5D6BFAFB4A5E4B4...

Jack Mahoney

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

7	7) confirmation by relevant certificates and copies of documents of the presence of at least six employees to ensure the proper process of conducting electronic auctions;	A textual description is provided as part of the application and it is stated that the company has 10 employees, 4 of whom have information on the website, and the documents are missing	Please attach documents confirming that your employees are employed by your company **If the listed documents cannot be submitted by a legal entity, please provide a written assurance (in any form) that there are no requirements under the legislation of the relevant state to obtain such documents (permits, approvals, etc.).**

Dear ARMA Committee,

I attest that the people listed in the application are owners and/or freelance/contract workers, working on behalf of Boathouse Auctions in various auction, contractual, legal, marketing, sales, and technology related areas, and are remunerated relative to their services.

Dated this 16th day of April 2024

DocuSigned by:
Jack Mahoney
5D6BFAFB4A5E4B4...

Jack Mahoney

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

8	8) information on the organization of bidding for property of a certain type and type similar to the assets to be sold, including a description of the property sold through the electronic bidding procedure, a brief description of the bidding process and its main results, and the role of the participant in providing the relevant services (copies of the minutes of electronic bidding, other documents reflecting the results of the sale of property at electronic bidding, etc,) information on the volume and number of transactions concluded in the electronic bidding system, the number of trades and the value of the property sold for at least the previous three reporting years;	The tabular description provided as part of the application, which indicates similar objects that were implemented by the company, cannot be clearly distinguished due to the quality of scanning	Additionally, we ask you to provide the table in a larger form (enlarge), since this table provided as part of your application is not readable, we need to establish (see) the results of your work in providing the relevant services (copies of the protocols of electronic bidding, other documents reflecting the results of the sale of property at electronic bidding, etc.), information on the volume and number of transactions concluded in the electronic bidding system, the number of trades and the value of the property sold for at least the previous three reporting years;

Dear ARMA Committee,

Please see the list of sales in the table below.

LISTING BROKER	BROKERAGE	SELLER	LOA	MAKE	YEAR	SOLD	Bidders	Bids
Traver Smith	Worldwide Yacht Sales	Dave Anderson	82	Viking	2016	$4,045,000	7	32
Bill Titus	Northrop & Johnson	Craig Morris	106	Broward	2006	$3,800,000	5	16
Dave Millett	Denison Yachts	Jeff Engler	70	Ocean Alexander	2017	$2,900,000	5	11
Mike Joyce	Hargrave Yachts	John Dane	168	Trinity T-056	2007	$1,710,000	2	3
Guy Marchal	Symphony Marine	Frederick Dorr	394	Custom Y910	1990	$1,500,000	1	1
Whit Kirtland	Bradford Marine	Ed Lipkin	75	Molokai Strait	2006	$1,400,000	5	12
Steve Faraldo	Atlantic Yacht & Ship	Eduardo Carillo	80	Sunseeker	2011	$1,400,000	4	7
Neal Esterly	Fraser Yachts	Tom Hund, Cole Lysaught	157	Blount	1978	$1,275,000	3	7
John Pribrik	United Yacht Sales	Barry Neustein	87	West Bay	2005	$1,050,000	3	6
Joe Foggia, Steve Elario	Northrop & Johnson	Skip Sorenson	100	Broward	1992	$650,000	4	9
Jeremy Floden/Larry Drivon	Nicklaus Starling	Larry Drivon	50	Maverick	2022	$650,000	1	1
Bob Rodgers	Rodgers Yacht Sales	John Duerden	65	Hoek	2002	$640,000	4	9
Georges Bourgoignie	Fraser Fraser	Tim Rutter	59	Herreshoff New York 40	1926	$620,000	2	7
Bob Rodgers/Todd Rittenhouse	Rodgers Yacht Sales/N&J	David Miller	100	Giorgetti & Magrini	1989	$600,000	2	3
Paul Buttrose	Sparkman & Stevens	Tim Rutter	66	S&S	1977	$400,000	1	1
Jean-Marie Cabri	Denison Yachts	Jim Voorhees	77	Goetz/Derektor	2013	$400,000	2	5
Scott Layton	Lyman Morse	Dave Teichman	58	Vicem	2004	$390,000	2	3
Dolf Haffenreffer	Hinckley Yachts	Jeff Nickol	44	Little Harbor	1999	$375,000	5	18
Mike Joyce	Hargrave Yachts	John Dane	168	Trinity T-052	2007	$350,000	1	1
Erik Haaland	David Walters Yachts	Bruce Anderson	59	Perry	2006	$300,000	1	1
Jason Dunbar	Luke Brown Yachts	Ed Pollner	60	Farr 585	2009	$275,000	1	1
Scott Woodruff	East Coast Yacht Sales	Mark Lenci	53	Beneteau	2005	$225,000	1	1
Jim Wetherald	Wellington	Mass Maritime	86	Stephens	1975	$210,000	1	1

Dated this 16th day of April 2024

Jack Mahoney

6D68FAFB4A5E4B4...

Jack Mahoney

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

11	11) information on the cases of organizing auctions of property sold through the electronic bidding procedure at the international level with the involvement of foreign participants, on the volume and number of transactions concluded in the system in which the auctions are held, and the number of auctions for the previous reporting year, copies of contracts and/or other supporting documents regarding the publication of quotations by domestic and/or international news agencies (if any);	Links to industry articles by Superyacht Times and Boat International on Boathouse Auctions are provided	Please provide the requested information in the form of a description or reference on your letterhead, links to articles on other websites are not suitable **If the listed documents cannot be submitted by a legal entity, a written assurance (in any form) that there are no requirements under the legislation of the relevant state to obtain such documents (permits, approvals, etc.) shall be provided.**

Dear ARMA Committee,

Please see list of global brokerage firms capable of handling the sale of a vessel such as Royal Romance. Our relationship with each brokerage is noted.

Global Brokerages	Website	Relationship With?
Burgess	https://www.burgessyachts.com/en	Yes
Northrop & Johnson	https://www.northropandjohnson.com/	Yes
Merle Wood & Associates	https://www.merlewood.com/	Yes
Fraser	https://www.fraseryachts.com/	Yes
IYC	https://iyc.com/	Yes
Ocean Independence	https://www.oceanindependence.com/	Yes
Camper Nicholsons	https://camperandnicholsons.com/	Yes
Denison Yachting	https://www.denisonyachtsales.com/	Yes
Worth Avenue	https://www.worthavenueyachts.com/	Yes
Moran Yacht & Ship	https://www.moranyachts.com/	No

Dated this 16th day of April 2024

DocuSigned by:
Jack Mahoney
5D6BFAFB4A5E4B4...

Jack Mahoney

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

14	14) information on the right to use the electronic trading system based on the auction principle (a document confirming the ownership of such a system or the right to use it, in particular, by involving other legal entities);	A textual description of the algorithm of electronic trading was provided as part of the application	Please send a document or information on the right to use the electronic bidding system based on the auction principle (a document confirming the ownership of such a system or the right to use it, in particular, by involving other legal entities) **If the listed documents cannot be submitted by a legal entity, a written assurance (in any form) that there are no requirements under the legislation of the relevant state to obtain such documents (permits, approvals, etc.) shall be provided.**

Dear ARMA Committee,

I attest that we have built and completely own our own proprietary electronic bidding system and software. It is not licensed from a third party software company.

Dated this 16th day of April 2024

DocuSigned by:
Jack Mahoney
5D6BFAFB4A5E4B4...
Jack Mahoney

DocuSign Envelope ID: 63559824-40CC-440E-83F5-64F9DA4F0DBA

15	15) information on the availability of the right to use the domain name on which the auction-based electronic trading system is hosted on the Internet (a document confirming the right to use such a domain name, in particular, by involving other legal entities);	A textual description was provided as part of the application for ownership of the domain bathouseauctions.com, and a screenshot was provided	Please send a domain name certificate (a document containing information about the domain name owner and data on the domain registration period) or other document or information about the right to use the domain name

Dear ARMA Committee,

I attest that I entirely own the domain name boathouseauctions.com.

Your information

Contact information Edit

This information is required by ICANN and will only be used for registration issues. This information is gathered from your domain registration by default. Inaccurate information can lead to the suspension or cancellation of your domain. Learn more about contact info requirements

Jack Mahoney
Boathouse Auctions, Inc.
520 Fulling Mill Lane
Fairfield, CT 06824
+1 203-530-3870
boathouseauctionsinc@gmail.com

Verified

Privacy protection is on

Your contact info isn't available to the public

To help protect your info and prevent spam, a third party provides alternate contact info for your domain in the WHOIS directory at no charge. See their terms of service. Or learn more about privacy protection.

Changes to your info might not appear right away. Learn more about WHOIS

View public WHOIS contact info

Dated this 16th day of April 2024

Jack Mahoney DocuSigned by: Jack Mahoney 3D6BFAFB4A5E4B4...